



D · A · F
Direction
Affaires
Foncières



Demande de déclaration unilatérale de propriété immobilière

(Une seule déclaration par terre)

- Loi du pays n°2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée, visant à organiser le titrement de certaines terres sises à Rurutu et Rimatara, archipel des Australes, Polynésie française
- Arrêté d'application n°763 CM du 10 juin 2020 portant mesures d'application de la loi du pays n° 2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée

Cadre réservé à l'administration

Dossier n° Réceptionné le

1/ DEMANDEUR

☐ Monsieur

☐ Madame

Nom Nom de jeune fille

Prénom(s).....

Né(e) le : à :

Adresse du domicile

Adresse postale Commune/ code postal.....

Tél (1) Tél(2) Fax

Courriel

2/ TERRE CONCERNÉE ¹

Île concernée :

☐ Rurutu

☐ Rimatara

District :

Numéro du procès-verbal de bornage :

Attributaire du procès-verbal de bornage :

Nom de la terre :

Références cadastrales :

3/ LIEN SUCCESSORAL AVEC L'ATTRIBUTAIRE DU PVB

☐ Parenté.....

☐ Libéralité (testament, donation, etc.)

☐ Autres (préciser)

Décrivez votre lien avec l'attributaire de la terre concernée en quelques lignes

.....

.....

¹ Les informations de cette rubrique doivent correspondre à celles contenues dans les annexes 1et 2 de la LP n° 2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée (JOPF n° 14 NS du 29 janvier 2020)

4/ DÉCLARATION UNILATÉRALE DE PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE ²

Je déclare que..... ,
attributaire de la terre sise à
objet du procès-verbal de bornage n° établi le ,
est le propriétaire de cette terre.

À ce titre, je souhaite bénéficier de la procédure de titrement mise en place par la loi du pays n°2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée, visant à organiser le titrement de certaines terres sises à Rurutu et Rimatara, archipel des Australes, Polynésie française, et ce pour le compte de la communauté d'intérêt qui existe entre toutes les personnes venant aux droits de l'attributaire mentionné par ce procès-verbal de bornage, tel que prévu par l'article LP 4 de la loi du pays.

5/ DESCRIPTION DE L'ÉTAT D'OCCUPATION DE LA TERRE

Description de la terre réclamée³ (à écrire de la main du demandeur)

- État d'occupation actuelle (*constructions, cultures et autres*)
- Identité des occupants (*préciser leur lien avec la communauté d'intérêt qui existe entre toutes les personnes venant aux droits de l'attributaire mentionné par le procès-verbal de bornage, tel que prévu par l'article LP 4 de la loi du pays.*)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

² Les informations de cette rubrique doivent correspondre à celles contenues dans les annexes 1 et 2 de la LP n° 2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée (JOPF n° 14 NS du 29 janvier 2020)

³ Article 2 de l'arrêté n° 763 CM du 10 juin 2020 portant mesures d'application de la loi du pays n° 2020-6 du 29 janvier 2020 modifiée.

6/ ATTESTATION SUR L'HONNEUR⁴

Recopier la mention suivante :

« J'atteste que je n'ai connaissance d'aucune mutation immobilière sur la terre que je réclame, tels un acte de disposition ou une décision de justice susceptibles d'avoir eu un effet sur la propriété de cette terre entre l'établissement du procès verbal de bornage y relatif et la date de la présente déclaration »

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Recopier la mention suivante et signer :

« Je certifie sur l'honneur de la sincérité de ces déclarations et des documents joints »

.....

.....

.....

.....

.....

Fait à : le Signature :

⁴ Article LP 7 : « Le déclarant atteste par tout moyen qu'à sa connaissance aucune mutation immobilière n'est intervenue sur la terre qu'il réclame. Pour se faire, il recherche l'existence éventuelle d'actes de disposition ou de décisions de justice susceptibles d'avoir eu un effet sur la propriété de la terre concernée par sa déclaration. »

7/ Liste des pièces à fournir

	Ce qu'il faut fournir	Où se procurer les pièces
☐	Une photocopie de pièce d'identité (carte d'identité, passeport)	Mairie du lieu de naissance ou d'habitation
☐	Les actes d'état civil démontrant du lien de parenté avec l'attributaire du procès-verbal de bornage	Mairie du lieu de naissance ou Service du patrimoine archivistique et audiovisuel (SPAA)
☐	La libéralité démontrant du lien avec l'attributaire du procès-verbal de bornage (<i>testament, donation, etc.</i>).	- Guichet unique de la DAF - Notaires
☐	L'acte de mutation immobilière (<i>acte de vente, décision de justice, etc.</i>) ayant eu un effet sur la propriété de la terre entre le PVB et la déclaration.	- Guichet unique de la DAF - Notaires

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE SERA PAS RECEPTIONNÉ

INFORMATIONS UTILES

Seules, les demandes entièrement complétées, datées et signées sont à déposer ou envoyer, selon le cas à :

DAF PAPEETE
(Tahiti)
Immeuble TE FENUA
MĀ'OHĪ
B.P. : 114- 98713
Papeete
Tél : (689) 40 47 18 18

CELLULE DE
TARAVAO
(Tahiti)
Immeuble Super U
B.P. : 7024 - 98719
Taravao
Tél : (689) 40 57 22 16

SUBDIVISION DES
ÎLES SOUS-LE-VENT
(Raïatea)
Cité administrative de
Uturoa
B.P. : 44 - 98735
Uturoa
Tél : (689) 40 60 05 25

SUBDIVISION DES
ÎLES AUSTRALES
(Tubuai)
Cité administrative de
Mataura
B.P. : 92 - 98754
Mataura
Tél : (689) 40 95 03 01

SUBDIVISION DES
ÎLES MARQUISES
(Nuku Hiva)
Cité administrative de
Taiohae
B.P. : 48 - 98742
Taiohae
Tél : (689) 40 92 03 26

Ouvert au public : du lundi au jeudi de 7h30 à 15h30 et le vendredi de 7h30 à 14h30

La Direction des affaires foncières traite vos données personnelles pour l'objet du formulaire et des finalités ultérieures liées à ses missions. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données et vos droits, consultez la Notice d'information à destination des usagers (disponible sur <https://www.service-public.pf/donnees-personnelles/?site=daf> – QR code ci-contre – et à l'accueil de la direction des affaires foncières).

