



Emprises réservées eau

Número	Nom	Objectif	Type	Surface m²
1	Source J-A-T	Nouvelle ressource eau	Non cadastré	13 445
2	Source Tuauru 1	Nouvelle ressource eau	Cadastré	125 287
3	Réservoir Ahonu	NOUVEAU stockage chlore	Cadastré	35 692
4	Captage Ahonu	Production eau	Non cadastré	3 143
5	Captage Ahonu	Production eau	Non cadastré	4 449
6	Réservoir 3 Aitma	Stockage eau	Cadastré	1 034
7	Réservoir 2 Aitma	Stockage eau	Cadastré	864
8	Réservoir 1 Aitma	Stockage eau	Cadastré	1 059
9	Réservoir 1 Nati	Stockage eau	Cadastré	216
10	Réservoir 2 Nati	Stockage eau	Cadastré	2 486
11	Réservoir SPM 286	Stockage eau	Cadastré	889
12	Réservoir domaine Aitma	Stockage eau	Cadastré	1 047
13	Réservoir Cassel	Stockage eau	Non cadastré	2 970
14	Source Vaïora	Protection ressource	Non cadastré	1 205
15	Mille sources	Production eau	Cadastré	70 886
16	Emprise galerie 1	Production eau	Non cadastré	20 851
17	Emprise galerie 2	Production eau	Non cadastré	7 118
18	Emprise galerie 2	Production eau	Non cadastré	5 976
19	Vaiotoe	Production eau	Cadastré	1 253
20	Ruisseau entrée de Ahonu	Gestion des eaux pluviales	Non cadastré	132

Emprises réservées équipements publics

Número	Objectif	Type	Surface m²
1	Acquisition hangar CJA	Cadastré	862
2	Extension école Nuutere	Cadastré	3 445
3	Mise en valeur du bord de mer	Non cadastré	4 125
4	Mise en valeur du bord de mer	Cadastré	1 033
5	Mise en valeur du bord de mer	Cadastré	565
6	Mise en valeur du bord de mer - habitat	Cadastré	6 771
7	Opération OPH (évacuation EP)	Cadastré	1 657
8	Opération OPH (relogement Hitimahana 50 unités)	Cadastré	25 061
9	Projet STEP de la commune de Mahina	Cadastré	4000
10	Projet STEP du quartier Titine	Cadastré	1486

Emprises réservées voiries affectation COMMUNE

Emprises réservées voiries affectation PAYS / COMMUNE

Número	Objectif	Affectation	Largueur	Surface m²
1	Voie de découverte du patrimoine + randonnée	affectation COMMUNE	5 m	35564
2	Voie de découverte du patrimoine à créer	affectation COMMUNE	3 m	2265
3	Voie de désenclavement	affectation PAYS / COMMUNE	8 m	25860
4	Voie support du développement urbain	affectation COMMUNE	6 m	7548
5	Voie de désenclavement	affectation PAYS / COMMUNE	8 m	22258
6	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	4576
7	Voie de découverte du patrimoine + randonnée	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	12799
8	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	1976
9	Voie de découverte du patrimoine à créer	affectation COMMUNE	3 m	712
10	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	1631
11	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation COMMUNE	5 m	5064
12	Voie support du développement urbain	affectation COMMUNE	6 m	2248
13	Servitude d'accès à la rivière	affectation COMMUNE	5 m	1104
14	Voie de découverte du patrimoine à créer	affectation COMMUNE	3 m	455
15	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation PAYS / COMMUNE	3 m	3500
16	Voie support du développement urbain	affectation COMMUNE	6 m	8972
17	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation PAYS / COMMUNE	3 m	2959
18	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	2216
19	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	9252
20	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation COMMUNE	3 m	2273
21	Voie de découverte du patrimoine à créer	affectation COMMUNE	3 m	950
22	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	28892
23	Voie support du développement urbain + randonnée	affectation COMMUNE	1,5 m	13873
24	Voie support du développement urbain + randonnée	affectation COMMUNE	1,5 m	1247
25	Voie support du développement urbain + randonnée	affectation COMMUNE	1,5 m	1281
26	Voie support du développement urbain + randonnée	affectation COMMUNE	1,5 m	6632
27	Servitude d'accès à la rivière	affectation COMMUNE	variable	9471
28	Servitude d'accès à la rivière	affectation COMMUNE	3 m	262
29	Voie support du développement urbain + randonnée	affectation PAYS / COMMUNE	3 m	1093
30	Voie support du développement urbain	affectation PAYS / COMMUNE	10 m	2293
31	Voie support du développement urbain à créer	affectation PAYS / COMMUNE	8 m	1561
32	Voie support du développement urbain à créer	affectation COMMUNE	6 m	319
33	Voie d'accès infrastructure eau	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	1170
34	Voie d'accès infrastructure eau	affectation COMMUNE	8 m	28213
35	Voie d'accès infrastructure eau + randonnée	affectation COMMUNE	3 m	3233
36	Voie d'accès infrastructure eau + randonnée	affectation COMMUNE	3 m	2362
37	Voie support du développement urbain à créer	affectation COMMUNE	6 m	4273
38	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation COMMUNE	3 m	5032
39	Voie de découverte du patrimoine + randonnée	affectation COMMUNE	5 m	2050
40	Voie de découverte du patrimoine à créer + randonnée	affectation COMMUNE	5 m	2203
41	Voie de désenclavement	affectation COMMUNE	6 m	424
42	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	284
43	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	243
44	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	380
45	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	426
46	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	61
47	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	13
48	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	90
49	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	162
50	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	19
51	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	64
52	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	38
53	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	37
54	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	516
55	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	531
56	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	224
57	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	1
58	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	298
59	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	329
60	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	381
61	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	115
62	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	31
63	Servitude d'accès à la rivière	affectation COMMUNE	5 m	292
64	Servitude d'accès à la rivière	affectation PAYS / COMMUNE	5 m	161
65	Voie de désenclavement	affectation PAYS / COMMUNE	6 m	653

Légende

- Projet préemption PAYS
- Lagon de Mahina
- Bâtiments**
 - Public, professionnels, remarquables, enseignements
 - Autres
- Parcelle
- Cours d'eau
- Courbe de niveau**
 - Maitresse
 - Secondaire
- Périmètre de préemption au profit de la Commune**
 - Ensemble de la commune

POLYNÉSIE FRANÇAISE

ILE DE TAHITI

VILLE DE
MAHINA

C O M M U N E D E
MAHINA

PLAN GENERAL D'AMENAGEMENT

EMPRISES RESERVEES ET PERIMETRE DE PREEMPTION

PLAN DE SITUATION

PIECE n°5
Rectification 7-1R
Septembre 2021
Echelle: 1/5 000

Maitre d'ouvrage: COMMUNE DE MAHINA
Maitre d'œuvre: Bureau d'études SIBEL
Bureau d'études PAE-TAL-PAE-UTA
Fond cartographique: Service de l'Urbanisme, Direction des Affaires Foncières
Système géométrique: RGPF
Projection Métrique Transverse Universelle (MTU) Niveau 6
Métres origine: +147' au sud du méridien de Greenwich
Ancêtre du cadastre en vigueur
Plan cadastré conforme (Année CM n° :)
Maire de Mahina | Hôtel de ville - R.P. 11 005 - 98 709 MAHINA | Tél: +689 40 48 22 28