



REPUBLIQUE FRANCAISE  
Liberte-Egalite-Fraternite

POLYNESIE FRANCAISE

ILE DE RAIATEA

COMMUNE DE  
**UTUROA**

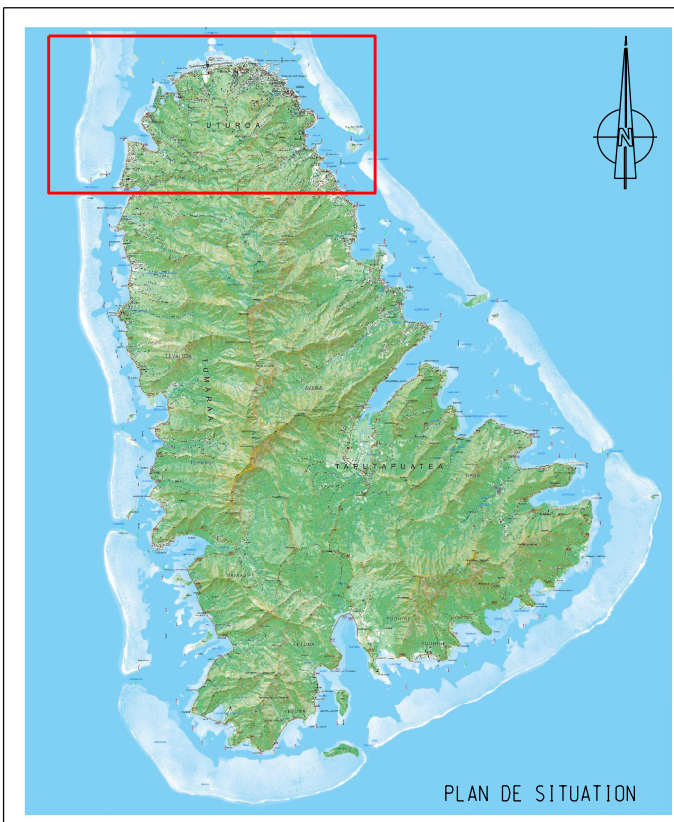
# PLAN GENERAL D'AMENAGEMENT

## PLAN de ZONAGE

31 janvier 2018 (Pièce n° 3/5)

Echelle : 1/20000

PLAN N° 58



PLAN DE SITUATION

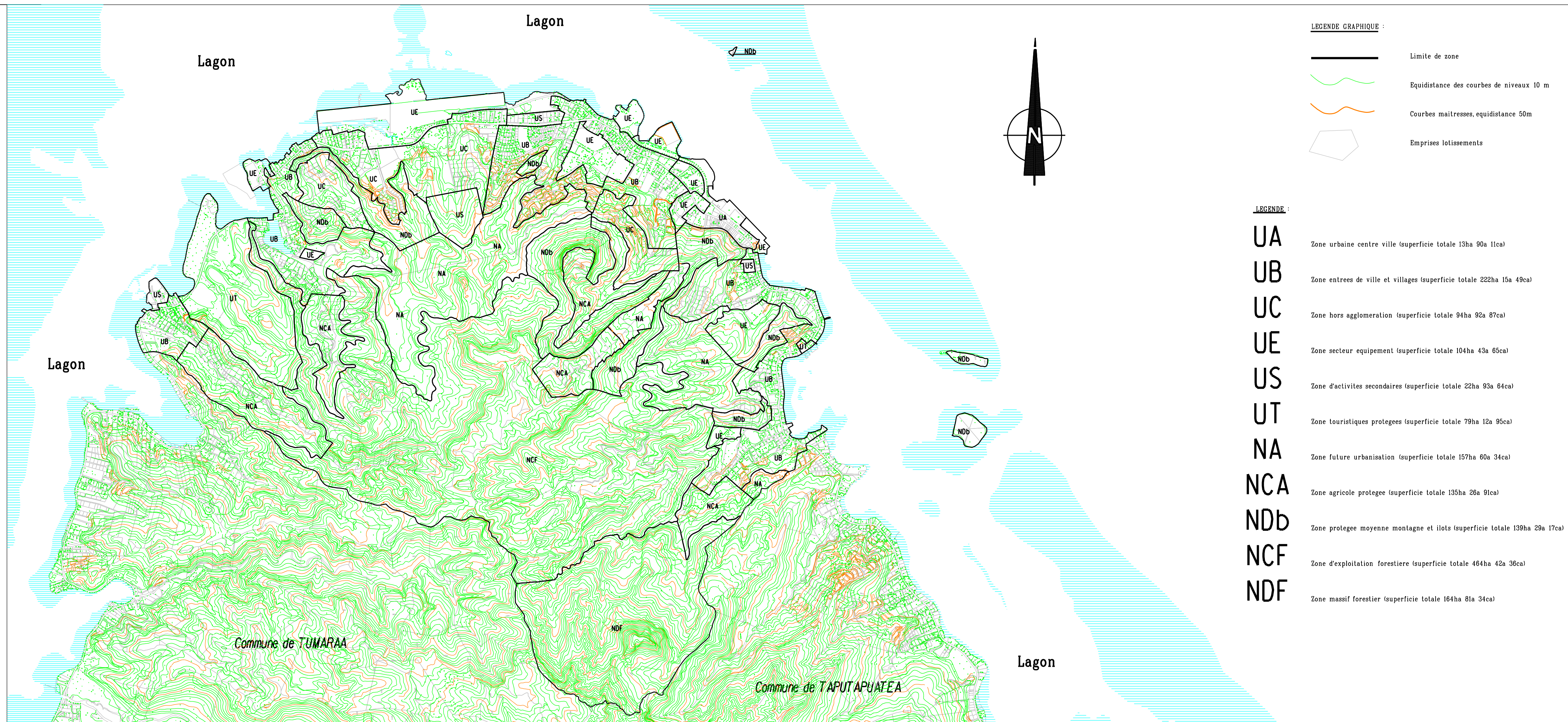
MAITRE D'OUVRAGE :  
COMMUNE de UTUROA

URBANISTE - CHEF DE PROJET :  
E.POINSIGNON, architecte D.P.L.G., urbaniste

Dessin et infographie : E.POINSIGNON

Fonds cartographique :  
S.I.G. FENUA (Chef de projet J-M COLOMBANI)  
Service du cadastre  
Section topographie-Service de l'urbanisme

Copie certifiée conforme  
(Arrêté n°355/CM du 9 mars 2018  
Publié au J.O.P.F. n°15/NS du 14 mars 2018)



### LEGENDE GRAPHIQUE :

- Limite de zone
- Equidistance des courbes de niveaux 10 m
- Courbes maitresses, equidistance 50m
- Emprises lotissements

### LEGENDE :

- UA** Zone urbaine centre ville (superficie totale 13ha 90a 11ca)
- UB** Zone entrees de ville et villages (superficie totale 222ha 15a 49ca)
- UC** Zone hors agglomeration (superficie totale 94ha 92a 87ca)
- UE** Zone secteur equipement (superficie totale 104ha 43a 65ca)
- US** Zone d'activites secondaires (superficie totale 22ha 93a 64ca)
- UT** Zone touristiques protegees (superficie totale 79ha 12a 95ca)
- NA** Zone future urbanisation (superficie totale 157ha 60a 34ca)
- NCA** Zone agricole protegee (superficie totale 135ha 26a 91ca)
- NDB** Zone protegee moyenne montagne et ilots (superficie totale 139ha 29a 17ca)
- NCF** Zone d'exploitation forestiere (superficie totale 464ha 42a 36ca)
- NDF** Zone massif forestier (superficie totale 164ha 81a 34ca)