POLYNESIE FRANCAISE

ILE DE TAHAA

COMMUNES ASSOCIEES de TAPUAMU-RUUTIA

COMMUNE DE TAHAA

SERVICE DE L'URBANISME
Section Etudes et Plans

PLAN GENERAL D'AMENAGEMENT

Emprises reservees et Perimetres de preemption

4 décembre 2019 — Plan n°00

Echelle : 1/5 000

PLAN N° 598- 2b

MAITRE D'OUVRAGE
COMMUNE de TAHAA

URBANISTE - CHEF DE PROJET
E.PUHETUUMAIRE, architecte D.P.L.G. urbaniste

Dessins et infographie : E.PUHETUUMAIRE

Fonds cartographiques
Scan 25 IGN et Plan de projet J.M. COLOMBANI
Service du cadastre
Section topographie/Service de l'urbanisme

Copie certifiée conforme
- délibération n°09/CM du 6 décembre 2019
- arrêté n°25/CM du 8 janvier 2020,
publié au J.O.P.F. n°6 du 31 janvier 2020

Commune de TAHAA B.P. 154-98733 Patio
Telephone : (689)40 60 80 80 - Telecopie : (689)40 65 62 37
Adresse courriel:courrier@commune-tahaa.pf

LEGENDE

- Perimetre de preemption Pays loanes NOs NCs et UTi
- Perimetre de preemption communale de Tahaa sur l'ensemble de son territoire
- Piste rural reserve 2012
- Piste rural reserve 2012
- Piste rural reserve 2013
- Piste rural reserve 2014
- Piste rural reserve 2015
- Perimetre protection rayonnement 100m
- Servitude archeologique rayonnement 20m
- Interieur de lagoon
- Emplacement reserve acces public a la mer
- Espace reserve pour des operations d'interet public
- Numero d'operations inscrites a la liste des emplacements reserves ci-dessous

1. Emplacement reserve route de ceinture superficie 34630m2,emprise 8m, longueur 4320m projet Payar
2. Emplacement reserve espace vert superficie 5808m2, projet communal
3. Emplacement reserve quai superficie 1642m2, projet Payar
4. Emplacement reserve emprise mairie superficie 81m2, projet communal
5. Emplacement reserve parking mairie superficie 301m2, projet communal
6. Emplacement reserve ecole superficie 3726m2, projet communal
7. Emplacement reserve route de la lagune superficie 20744m2, emprise 8m, longueur 2565m projet communal
8. Emplacement reserve quai des pecheurs superficie 520m2, projet Payar
9. Emplacement reserve emprise ecole superficie 200m2, projet communal
10. Emplacement reserve route front de mer superficie 4368m2,emprise 12m, longueur 388m projet Payar
11. Emplacement reserve pour la bassin de Tapuamu superficie 12700m2,projet communal
12. Emplacement reserve route de quartier superficie 31240m2,emprise 8m, longueur 3840m projet communal
13. Emplacement reserve forage superficie 882m2, projet communal
14. Emplacement reserve route de quartier superficie 3204m2,emprise 8m, longueur 400m projet communal
15. Emplacement reserve route de quartier superficie 2056m2,emprise 8m, longueur 275m projet communal
16. Emplacement reserve route de quartier rive droite superficie 2227m2,emprise 8m, longueur 275m projet communal

    Emplacement reserve route de quartier rive gauche superficie 4536m2,emprise 12m et 8m, longueur 470m projet communal
17. Emplacement reserve quai et plateau sportif superficie 5730m2, projet communal
18. Emplacement reserve acces a la mer superficie 331m2, projet communal
19. Emplacement reserve acces logement superficie 20m2, projet communal

LEGENDE GRAPHIQUE

- ND — Limite de zone
- Nom de zone
- Limite de parcelle
- Equidistance des courbes de niveaux secondaires 10 m
- Courbes maitresses equidistance 50 m
- Limite de commune associee

Mise en garde : L'implantation des constructions n'est donnee que pour information, la localisation etant faite a partir de photos aeriennes.

Commune associee de HIPAU

Commune associee de NUA

Commune associee de TAPUAMU

Commune associee de RUUTIA

Echelle graphique
100 0 200 300 400 500 m