POLYNESIE FRANCAISE

ILE DE MOOREA

COMMUNE DE MOOREA-MAIAO
commune associee
de
PAOPAO

REPUBLIQUE FRANCAISE
LIBERTE - EGALITE - FRATERNITE

PLAN GENERAL D'AMENAGEMENT

Emprises reservees et Perimetres de preemption

31 juin 2013 (Plan P.G.D)
Echelle 1 / 10 000
PLAN N° 614/ 2c

PLAN DE SITUATION

MAITRE D'OUVRAGE
Commune de MOOREA-maiao

URBANISTE - CHEF DE PROJET
B.PEUCHMAUREN, architecte D.P.L.G. urbaniste

Dessin et infographie : E.PEUCHMAUREN

Fonds cartographiques
D.I.T. POLYNESIE (Plan de projet 2 M CELESTE/BAYLY)
Service du cadastre
Service topographie/Service de l'urbanisme

Enjeux touristiques soulignes
Service d'ACTION du 5 Janvier 2013)
(Parution au J.O.P.F. n° 6/43 du 25 Janvier 2013, page 7286

Mairie de MOOREA - MAIAO - AFAREAITU - Tel : 55 04 55 - Fax : 56 19 26
Ile DE MOOREA

LEGENDE

- Perimetre de preemption Territoire
- Perimetre de preemption communal de Moorea-Maiao (Ensemble du territoire)
- Chemin d'exploitation (propriete privee)
- Chemin d'exploitation (propriete privee)
- Piste cyclable
- Intentions de liaison
- Emplacement reserve acces public a la mer
- Espace reserve pour des operations d'interet public
- Numero d'operations trouvees a la liste des emplacements reserves ci-dessous

1. Emplacement reserve, route quartier Area Pao III, emprise 12m inscription 4434 m2, projet communal
2. Emplacement reserve, route quartier Area Pao III, emprise 12m inscription 3334 m2, projet communal
3. Emplacement emprise sous 40A, acces a la mer inscription parcelles projet Paypal
4. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 12m inscription 22843 m2, projet communal
5. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 343 m2, projet communal
6. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 2131 m2, projet communal
7. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 388 m2, projet communal
8. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 9044 m2, projet communal
9. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 2008 m2, projet communal
10. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 7775 m2, projet communal
11. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 12m inscription 2259 m2, projet communal
12. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 88 m2, projet communal
13.
14. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 7981 m2, projet communal
15. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 29014 m2, projet communal
16. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 4948 m2, projet communal
17. Emplacement reserve route travesiere, emprise 12m inscription 48990 m2, projet Paypal
18. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 1787 m2, projet communal
19. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 3617 m2, projet communal
20. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 4138 m2, projet communal
21. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 104128m2, projet communal
22. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 2864 m2, projet communal
23. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 1383m2, projet communal
24. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 2037 m2, projet communal
25. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 4233 m2, projet communal
26. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 12m inscription 22343 m2, projet communal
27. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 9424m2, projet communal
28. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 10m inscription 9128m2, projet communal
29. Emplacement reserve route d'urbanisation Pao III, emprise 8m inscription 24491m2, projet communal

- Emprise servitude archeologique (consultation service de la culture obligatoire)
- Couleur des toitures sous controle (choix selon gamme de couleurs officielle)

Mise en garde : L'implantation des constructions n'est donnée que pour information, la localisation étant faite à partir de photos aériennes.

Echelle graphique
0 100 M 200 M 300 M 400 M 500 M

LEGENDE GRAPHIQUE
- Limite de parcelle
- Equidistance des courbes de niveaux secondaires 5 m
- Courbes maitresses equidistance 50 m
- Limite de commune associee

Baie de MAIHIA
Baie de PAOPAO
Passe AVAIRA
Lagon
Commune associee de HAAPITI
Commune associee de PAO PAO
Commune associee de TEAVARO
MAHAREPA
PAPENOA
PK 1
PK 2
PK 3
PK 4
PK 5
PK 6
PK 7
PK 8
PK 9
PK10
PK 11
PK 12
PK 13
PK 14