POLYNESIE FRANCAISE

ILE DE TAHITI

COMMUNE DE **PAPEETE**

Ville de Papeete
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté · Égalité · Fraternité

PLAN GENERAL D'AMENAGEMENT

Pièce 3/5
27 novembre 2018

PLAN N° 135-1a-fr
Echelle : 1/5000

PLAN DE ZONAGE

PLAN DE SITUATION

ILE DE TAHITI

NOTE D'ouvrage - COMMUNE DE PAPEETE

Nature d'ouvrage : Plans de PAPEETE
Maître d'ouvrage : Service de l'Urbanisme - Technique
Point cartographique : - Service de l'urbanisme - Section topographie
- Direction des affaires foncières - Domaine de papeete

Données, présentes et non contractuelles, issues d'acquisition parallactique et d'une restitution à pouvoir servir de référence (Numéro : PA 2011

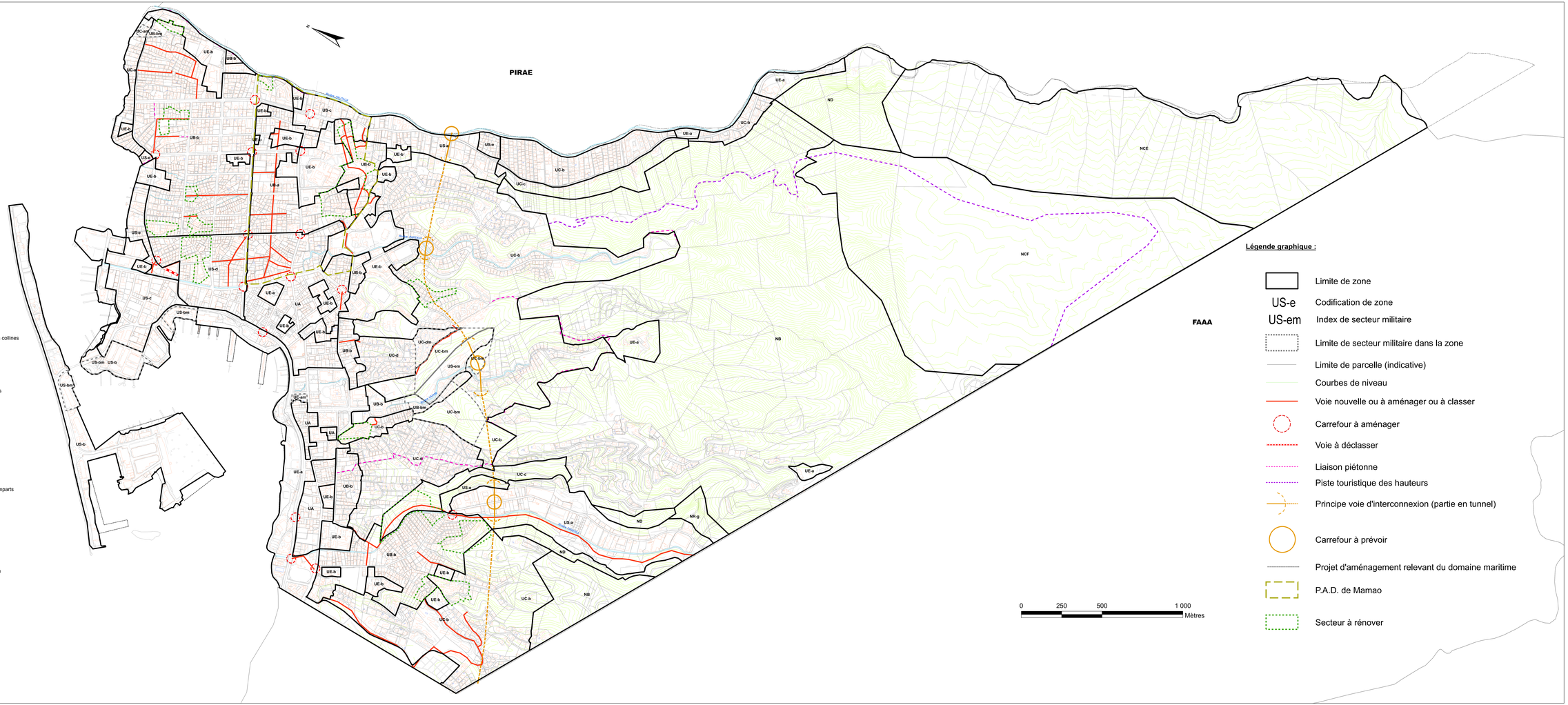
Mise en garde : « Implantation des constructions: voir données par pour information»

SCU, DGAC
Zone UAP (TAUTIRA du 15 novembre 2002, publié au JOPF n° 47/48 du 21 novembre 2002)
Servitudes radioélectriques
Zone UAP (TAUTIRA du 27 septembre 2011, publié au JOPF n° 43/45 du 20 novembre 2011)
Servitudes radioélectriques
Arrêté n° 2002/PCM du 15 mars 2013, publié au JOPF n°13 du 28 mars 2013)
Servitudes radioélectriques
publications n°2013-1 JO du 16 octobre 2013)

BP 230 - 98713 Papeete -Tél : (689) 41 67 00 - fax : (689) 42 54 11 dgpdv@mairiepapeete.pf www.ville-papeete.pf

PIRAE

FAAA



0 250 500 1 000 Mètres

LEGENDE ZONAGE:

ZONES URBAINES

UA Zone urbaine dense du centre ville

UB-a Zone urbaine de moyenne densité
UB-b Zone urbaine de moyenne densité

UC-a Zone d'habitat de faible densité du bord de mer
UC-b Zone d'habitat de faible densité des vallées et des collines
UC-c Zone d'habitat collectif des flancs et des vallées
UC-d Zone d'habitat résidentiel des collines

SECTEURS D'EQUIPEMENT

UE-a Secteur d'équipements du centre-ville et paysagés
UE-b Secteur d'équipements

ZONES D'ACTIVITES SECONDAIRES

US-a Zone d'activités et d'industrie des vallées
US-b Zone d'activités du port

ZONES D'ACTIVITES ET DES SERVICES

US-c Zone d'activités et services
US-d Zone urbaine mixte d'activités et services des Remparts
US-e Zone urbaine mixte d'activités, services et habitat

ZONES NATURELLES

NB Zone naturelle ordinaire et d'habitat diffus
NC-E Zone de protection des ressources en eau
NC-F Zone d'exploitation forestière
ND Zone naturelle
NR-g Zone naturelle de risques de glissement de terrain

Légende graphique :

- Limite de zone
- US-e — Codification de zone
- US-em — Index de secteur militaire
- Limite de secteur militaire dans la zone
- Limite de parcelle (indicative)
- Courbes de niveau
- Voie nouvelle ou à aménager ou à classer
- Carrefour à aménager
- Voie à déclasser
- Liaison piétonne
- Piste touristique des hauteurs
- Principe voie d'interconnexion (partie en tunnel)
- Carrefour à prévoir
- Projet d'aménagement relevant du domaine maritime
- P.A.D. de Mamao
- Secteur à rénover