

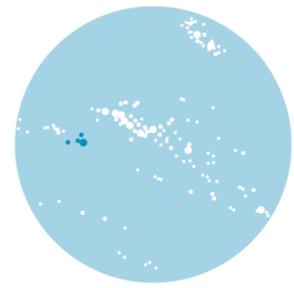


ENJEUX ET DÉFIS

LE DÉVELOPPEMENT DES 20 PROCHAINES ANNÉES

ÎLES DU VENT

NI'AMATA'I



SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT



Habitat précaire et logement social

- Comment répondre à la forte demande de logements sociaux essentiellement concentrée dans l'agglomération de Papeete ?
 - Quelle politique foncière et quels types d'aides techniques et financières pour favoriser la construction/autoconstruction de logements à coûts abordables ?
 - Comment mobiliser les friches urbaines existantes ?
 - Comment résorber les poches de bidonvilles de Papeete ?

Urbanisme

- Comment restructurer le développement de l'agglomération de Papeete et lui redonner de la qualité urbaine pour améliorer son image et son attractivité en tant que métropole du Fenua ?
- Comment et où aménager des espaces publics de référence ?

Infrastructures/réseaux

- Comment améliorer les réseaux de voiries structurantes et leur maillage, et les réseaux d'eau potable, d'eaux usées et d'eaux pluviales ?

Déplacements

- Comment améliorer les conditions de déplacement et de stationnement dans l'agglomération de Papeete ?

ENVIRONNEMENT



Ressource en eau

- Comment protéger les nappes phréatiques contre les pollutions et gérer les captages ?
 - Comment réduire les rejets d'eaux usées non-traitées et les décharges sauvages ?

Énergie

- Comment diminuer la dépendance aux énergies fossiles et augmenter la part des renouvelables dans le mix énergétique tahitien ?

Déchets

- Comment rationaliser la collecte et le traitement des déchets industriels et ménagers produits dans les Îles-Du-Vent, mais aussi le recyclage des déchets valorisables issus des archipels ?

Littoral

- Comment lutter contre l'érosion côtière sans recourir à des solutions structurelles lourdes ?
 - Comment favoriser un accès public aux plages ?

ÉCONOMIE



Économie bleue

- Comment faire de Tahiti un grand cluster de R&D pour les nouvelles activités maritimes dans le Pacifique sud ?

Foncier et immobilier d'activités

- Comment inciter à la production de foncier et d'immobilier économique adaptés aux besoins des entreprises locales ?
 - Quelles complémentarités entre les CRSD et la stratégie d'agglomération du Grand Papeete ?

Friches économiques et immobilières

- Comment limiter les effets d'aubaines et systèmes de rente, générateurs de friches consommatrices d'espaces et destructives en termes d'image ?
 - Comment reconverter les friches industrielles ?

Tourisme

- Comment valoriser les espaces agricoles et naturels par un tourisme vert ?
 - Comment développer le tourisme d'affaire dans les Îles du Vent ?



DÉVELOPPEMENT ET AMÉNAGEMENT

Aménager le Village Tahitien

- Faire de cette opération une réussite touristique mais aussi un projet architectural et urbain de qualité au profit des tahitiens

Réaliser un prototype de Cité flottante

- Faire du projet du Seasteading Institute un démonstrateur de nouvelles technologies permettant de vivre en symbiose avec la mer et un incubateur d'activités génératrices d'emplois

Élaborer un SCOT pour le Grand Papeete

- Proposer un projet d'agglomération cohérent intégrant l'habitat, les activités, les équipements, les transports et les espaces publics

Faire renaître le centre-ville de Papeete

- Réaménager le front de mer et les interfaces entre ville et port, travailler sur le stationnement et l'espace public pour favoriser la piétonisation du cœur de la ville

Développer des services de transports efficaces et unifiés entre/sur Tahiti et Moorea

- Améliorer durablement les infrastructures et services de transport en commun et leur intermodalité pour assurer la continuité des déplacements entre le Grand Papeete et Moorea d'une part et Taravao d'autre part.