



**Contrat
de Projets**

POLYNÉSIE
FRANÇAISE | ETAT

2015-2020



Ministère du logement et de
l'aménagement du territoire,
en charge des transports
interinsulaires



SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL DE LA POLYNÉSIE FRANÇAISE



PRESENTATION DU FENUA



ENQUETE PUBLIQUE

DU 7 OCTOBRE AU 6 NOVEMBRE 2019



SOMMAIRE



1. Le scénario de référence, socle du projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du Pays

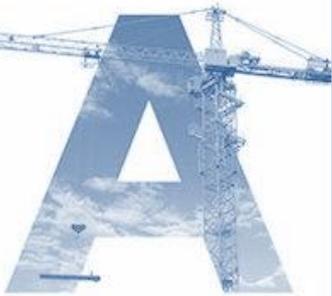
2. Diagnostic territorial, enjeux et défis, forces et faiblesses du FENUA

3. Le PADD du Fenua et sa déclinaison en schémas d'archipels

➤ Document d'orientations générales

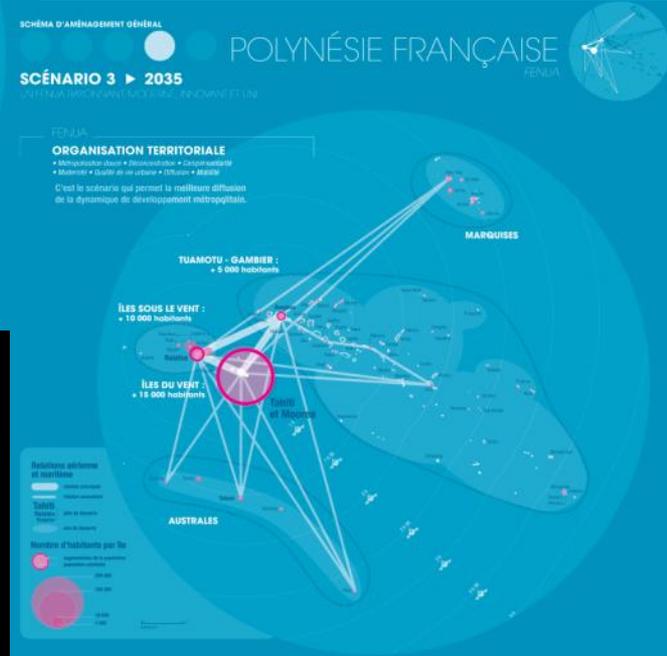
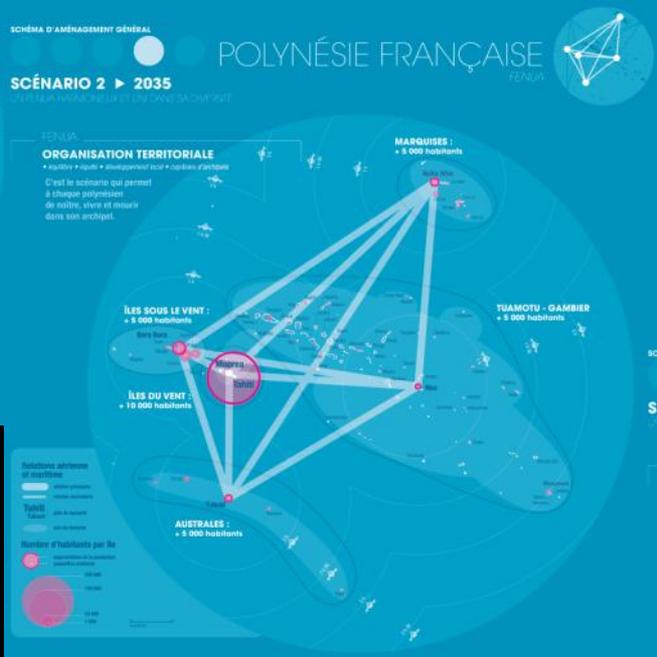
➤ Schéma d'implantation des équipements d'intérêt territorial

➤ Trame verte et bleue





ETUDE DE 3 SCENARII



Un Fenua ouvert au monde et rayonnant autour d'une île-mère renouvelée et attractive

Un Fenua harmonieux et uni dans sa diversité

Un Fenua rayonnant, moderne, innovant et uni

Restructuration de Tahiti et des îles du Vent

+ 30 000 habitants
+ 20 000 logements

MARQUISES :

+ 3 000
+ 1 340
Patrimoine, Culture, Art

ÎLES SOUS LE VENT :

+ 7 500
+ 3 750
Tourisme, Hôtellerie, Plaisance

ÎLES DU VENT :

+ 15 000
+ 12 400
R&D maritime, Services numériques, Réparation navale

AUSTRALES :

+ 1 500
+ 730
Agriculture, Sylviculture, Élevage

TUAMOTU - GAMBIE :

+ 3 000
+ 1 640
Pêche, Aquaculture, Perliculture, Phosphate

Tahiti et Moorea

Développement des archipels, inversion des flux migratoires

Rayonnement régional
Asie Pacifique

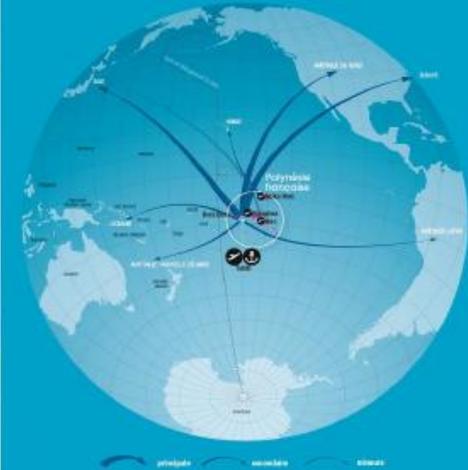
SCHEMA D'ORGANISATION TERRITORIALE DU FENUA

1-Développer les archipels du Fenua à partir de leurs atouts locaux pour leur permettre d'être plus autonomes sans compromettre leur environnement

2-Restructurer la métropole tahitienne et diffuser sa croissance vers Raiatea pour conforter son attractivité et son dynamisme tout en améliorant sa qualité

3-Disposer d'autres accès aériens internationaux à Rangiroa, Hao et Nuku Hiva en bénéficiant d'une piste de décollage pour Faa'a

RELATIONS INTERNATIONALES



Relations aériennes & maritimes intérieures

relation principale
relation secondaire

Tahiti
Raiatea
Moorea

aire de desserte

aire de diffusion/répartition de la croissance tahitienne

Nombre d'habitants par île

augmentation de la population
population existante

200 000
100 000
50 000
1 000

SOMMAIRE



1. Le scénario de référence, socle du projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du Pays

2. Diagnostic territorial, enjeux et défis, forces et faiblesses du FENUA

3. Le PADD du pays et sa déclinaison en schémas d'archipels

➤ Document d'orientations générales

➤ Schéma d'implantation des équipements d'intérêt territorial

➤ Trame verte et bleue



ÉTAT DES LIEUX

CHIFFRES CLÉS

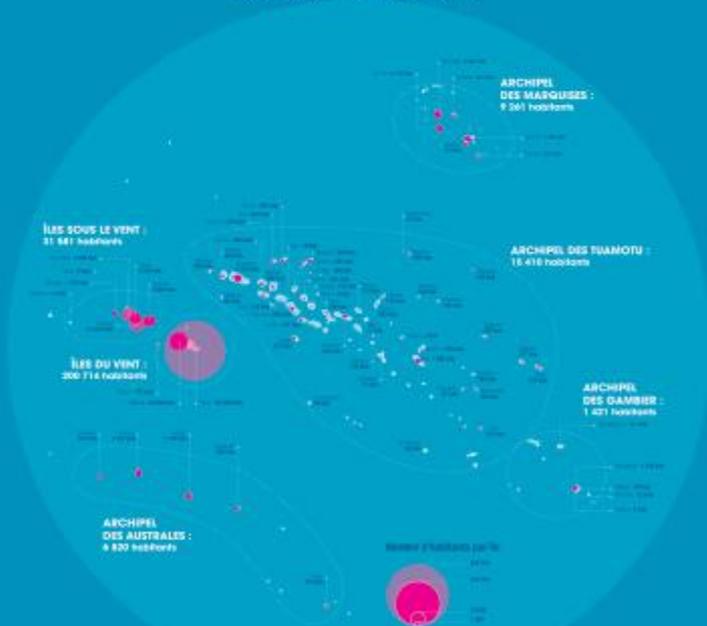


11.5 % de la population des DOM et COM

- PIB EN 2014 : 538,6 MRD XPF
- PIB / HABITANT EN 2014 : 2 M XPF
- 76 ÎLES HABITÉES
268 207 habitants en 2012
+ 0,9 % de croissance par an (2011 - 2012)
- ACCUEIL TOURISTIQUE DU FENUA
583 093 visiteurs en 2012
11 314 lits touristiques en moyenne
- 3 521 KM² : TERRES ÉMERGÉES
388,8 KM² en surface agricole utile
11 % de la superficie totale
Ces terres émergées sont toutes arborées
- 77 % d'indice de pression humaine* (niveau 1) (habitat et agriculture)
- 15 000 KM² : LAGONS
18 % d'indice de pression humaine* (niveau 1) (habitat et agriculture)

LE FENUA, UN ARCHIPEL D'ARCHIPELS DU PACIFIQUE SUD, AUX ANTIPODES DE LA France METROPOLITAINE

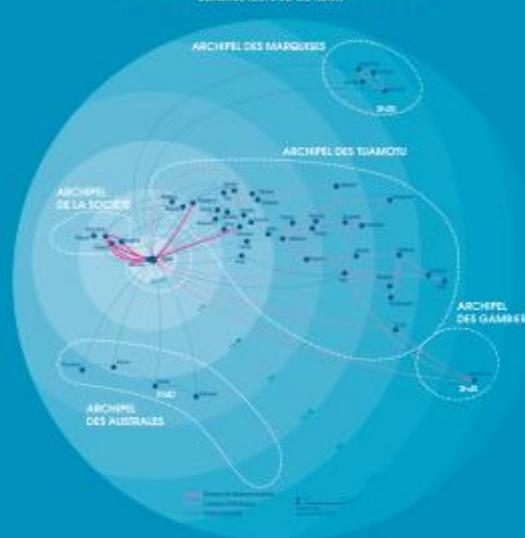
POPULATION DES ÎLES EN 2012



RELATIONS ET ÉCHANGES

LIAISONS AÉRIENNES INTER-INSULAIRES

(DISTANCE-TEMPS DÉPART (AÏTI))



LIAISONS AÉRIENNES INTERNATIONALES



FLUX MARITIMES ENTRANTS



FLUX MARITIMES SORTANTS



FORCES ET FAIBLESSES DU TERRITOIRE

FORCES & ATOUTS

OPPORTUNITÉS & PROJETS

SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT

Richesse du **patrimoine culturel** et des **traditions** polynésiennes

Densité importante des **réseaux aériens** et **maritimes** permettant d'être connecté avec nombre d'îles

Services publics sur le modèle métropolitain et GPS, voir des lignes dans la plupart des communes

Société rurale en **symbiose** avec son environnement

Société **mêlée** et **hospitalière**

Croissance démographique modérée

ÉCONOMIE

Intégration à la **5^e économie mondiale** et accès privilégié aux **financements** européens

Étendue du **domaine maritime** et **environnement naturel exceptionnel** et **PMAP** bien positionné

Économie fortement **tertiairisée** basée sur le **tourisme** et les **services publics**

Hôtellerie de grand luxe dans certaines îles, secteur à un tourisme exclusif à forte valeur ajoutée

Réseau ADIE et **microcrédit** important à l'antenne

Formation professionnelle **GSMA**, **CETAD** avec leur expérience

ENVIRONNEMENT

Niveau **«renseignement pluviométrique»** et de **l'importance de la coccolithe**

Océan et lagons et **biomasse rare**, **ZEE interdite** aux îles de pêche étrangères depuis 20 ans

Luxuriance et **diversité de la flore** et **endémisme notable** en forêt d'altitude

Paysages terrestres et **eaux cristallines**

Grandes profondeurs à proximité des côtes et **importance du différentiel thermique**

Collecte et tri des **déchets** en cours de **déploiement** dans les archipels

SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT

Développement des **festivals** et **rencontres sportives** et **attractivité des îles**

Soutien renforcé du Pays aux îles et **interinsulaires** et du **désenclavement** : 2000 à 2019-2020

Amortisseurs sociaux à préserver et adapter aux réseaux existants

Montée de la **pluriactivité** et de l'**agriculture vivrière**

Capacité **adaptation** aux **changements**

Pression moindre sur les services sociaux et la demande en logements

ÉCONOMIE

Fonds de développement structurels et **contrat de projets** (Pays à multiplier)

FEDER et **économie bleue** : pêche + aquaculture + pisciculture + transformation + commerce (PMU/SMC) + assurance + C&M futures

Potentialité **développement** des **nouvelles activités** et **haut débit** : schéma directeur et renforcement de l'infrastructure

Diversification des filières et **niches touristiques** : culture + croisière + offshore + haute fréquence + développement rural + vert et bleu + ...

Développement d'une **économie sociale** et **solidaire** : 2 000 emplois créés/auvergnats en 7 ans

Capacité d'adaptation aux **qualifications** et **besoins locaux**

ENVIRONNEMENT

Potentialité pour **microprojets** de production **d'énergie renouvelable** et certains hybrides (Eolien/océan)

Projets **aires marines gérées** et **éducatives** : permettrait aux polynésiens de pêcher tout en se sensibilisant à la fragilité de l'océan

Potentialité de mise en valeur de **finis pharmaceutiques** : études de molécules et mise en culture

Préservation et gestion d'un **capital rare et précieux** : sous-marins protégés + parcs naturels + plans de gestion des espaces

Contexte favorable aux **énergies marines renouvelables** : certains Eolien/SMC

valorisation des déchets : Schéma de traitement des déchets territoriaux vers l'ataf



FAIBLESSES & HANDICAPS

MENACES & RISQUES

SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT

ÉCONOMIE

ENVIRONNEMENT

SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT

ÉCONOMIE

ENVIRONNEMENT

Habitat trop exposé ou modeste ou aléas naturels

États négatifs d'une **défiscalisation spéculative** en dehors du SRP

Législation et planification **environnementales peu développées** : absence de budgets alloués Eau et Déchets pour de nombreuses communes

6

Aggravation des **risques** pour les **personnes** et les **biens**

Multipliation des **investissements improductifs** : nombreux fichas en particulier dans l'habitat

Polarisation, **tension du dialogue environnemental** aux Finales du Ruy et des communes

Défaut d'entretien, statut **privatif** et **réseau routier incomplet**

Coordination des aides économiques et **ressources financières communales insuffisantes**

Pollution côtière par les déchets marins

5

Déplacements internes : **contraints** : gaspillage de ressources

Initiatives de développement locales **faiblement soutenues** : création d'entreprises difficile

Croissance de la production de **emballages plastiques** dans les pays du Pacifique sud

Vieillesse de la **population** et **obésité prégnante** liée aux changements d'alimentation, de modes de vie et de déplacement

Coût élevé et **lenteur des débits** de connexion à **Internet** (opérateurs et câbles sous-marins insuffisants)

Décharges/dépotoirs non contrôlés et **effluents domestiques** rejetés dans les lagon

4

Apparition de nouvelles **pathologies** et augmentation de la **dépendance** : hausse des coûts sociaux et surmortalité

Développement des **échanges ralentis** : seulement des fis

Pollution des nappes phréatiques, cours d'eau et lagons, **passif environnemental** non réglé

Dépenses sociales relativement **faibles** par rapport au **poids dominant** de la **sphère publique**

Faible valeur ajoutée exportateurs, **coûts élevés** importateurs et **taux de couverture** import/export **très bas**

Insuffisante protection phytosanitaire contre les espèces invasives et forestières indésirables

3

Fragilisation des finances publiques et élimination possible des prestations et services sociaux

Aggravation des **déficits commerciaux** : endettement public et dépendance extérieure en hausse

Appauvrissement des écosystèmes endémiques

Indivision foncière et **cadastre incomplet** freinant un fonctionnement fluide du marché foncier

Qualification et productivité de la main d'œuvre **insuffisantes**

Méconnaissance de l'évolution des **stocks pélagiques**

2

Recours insuffisant aux outils de **préemption** et d'**expropriation** peu de foncier public pour les projets

Faible compétitivité des services et produits polyvalents

Risque de **surpêche** : sous-exploitation de certaines ressources halieutiques

Absence de services publics de transport (ou prise en charge des déficits d'exploitation insuffisante)

Marché du travail déprimé retardant l'autonomisation des jeunes et des ménages

Érosion du littoral des **planèzes, dégradation des lagons** et des plages aggravées par remblais, murs et enrochements

1

Ralentissement des échanges : - seulement + terre + reptil sur sol

Aggravation du **chômage** et de la **désespérance sociale** - émigration des jeunes et - fuite des cerveaux -

Élévation du niveau des **océans** et des **stacs cycloniques/pluviométrique**



DIAGNOSTIC, ENJEUX ET DEFIS POUR LE FENUA

GRANDS ENJEUX ECONOMIQUES

- Comment intégrer de la Polynésie dans sa **zone économique régionale** ?
- Comment rééquilibrer la **balance commerciale** ?
- Comment permettre un **développement intégré** et soutenable des différentes **filières économiques polynésiennes** et favoriser la **R&D** dans ce domaine ?
- Comment pérenniser le rebond de la **filière touristique** et favoriser sa diversification entre **grands projet** d'investissement internationaux et **petits projets familiaux**?
Comment recycler/résorber les **friches hôtelières** ?
- Comment maintenir ou développer la **pluriactivité** dans les archipels et d'une manière plus générale, comment accompagner les **projets d'activités économiques endogènes** ?
- Quelle **valorisation** pour la **culture** et les **traditions** dans la future économie polynésienne ?



DIAGNOSTIC, ENJEUX ET DEFIS POUR LE FENUA

GRANDS ENJEUX SOCIAUX ET SOCIETAUX

- **Comment maintenir le ciment de la société polynésienne** : sa **solidarité intergénérationnelle**, dans un contexte de chômage massif des jeunes et déficit de logements entravant la décohabitation?
- **Comment offrir un avenir aux jeunes de Polynésie** : parcours de formation, emploi local, capacité de revenir au Pays...
- **Comment répondre aux besoins sanitaires** (santé, addiction...) et **sociaux** (insertion, dépendance...) émergents alors que la dépendance et la précarité vont augmenter avec le vieillissement?
- **Quel plan d'actions engager pour lutter contre le décrochage scolaire** et pour améliorer l'adéquation entre **formation professionnelle** et **besoins locaux** ?
- **Comment produire un plus grand nombre des logements** qui conviendront mieux aux **moyens et besoins des futurs ménages** polynésiens?
- **Comment répondre aux attentes liées à l'attachement à son île**, au souhait fort de naître, vivre et mourir chez soi ?



DIAGNOSTIC, ENJEUX ET DEFIS POUR LE FENUA

GRANDS ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX ET ENERGETIQUES

- Comment promouvoir l'**environnement** comme source de **qualité de vie** en milieu urbain et rural ?
- Comment limiter l'**érosion littorale** et plus globalement la qualité environnementale littorale ?
- Comment préserver voire améliorer la **qualité environnementale lagonaire** ponctuellement dégradée ?
- Comment maîtriser l'**artificialisation des sols** et une consommation d'espace génératrice de **conflits d'usages** et d'atteinte à la **biodiversité** ?
- Comment assurer une meilleure réponse aux **besoins variés** en matière de **services environnementaux** ?
- Comment améliorer la **résilience des territoires** et **réduire les aléas à l'avenir** ?
- Comment améliorer la part des **ENR** dans le **mix énergétique** ?



JUSTIFICATION DES CHOIX DE DEVELOPPEMENT ET D'AMENAGEMENT DU FENUA DANS LES 20 PROCHAINES ANNEES

10 DEFIS PRIORITAIRES POUR LE FENUA



- **L'océan et l'économie bleue comme clef de voute du développement du Fenua** : économie bleue, culture, environnement, sport, littoral...

- Des **transports** inter-archipels et inter-insulaires mieux adaptés

- **L'équipement et l'économie numérique** comme levier de transformation économique et sociale



- **L'attractivité du système éducatif** et l'adaptation du système de formation

- La capacité de **développement pérenne des filières dans leur diversité** et l'accompagnement des porteurs de projets, le développement des **potentiels économiques locaux**



- Une **culture polynésienne** mieux respectée

- Un **urbanisme planifié**, adapté, raisonné, géré dans la transversalité

- L'attractivité renforcée de la **conurbation de Papeete**

- Des réponses adaptées et à coûts réduits à la fourniture des **services environnementaux et énergétiques**



- **Des territoires résilients face aux aléas climatiques – et énergétiques**

POLYNÉSIE FRANÇAISE

FENUA

SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

ENJEUX ET DÉFIS PRIORITAIRES

LE DÉVELOPPEMENT DES 20 PROCHAINES ANNÉES

SOCIÉTÉ / CULTURE / ÉQUIPEMENT



Transports et déplacements

- Comment mutualiser les efforts du Pays et des communes pour favoriser la mise en place des services publics de transports terrestres et maritimes dans les archipels ?

Formation professionnelle

- Quelles pistes développer pour favoriser une meilleure adéquation entre formation et besoins locaux afin de réduire le chômage, la précarité, la déscolarisation et le départ des jeunes ?

Logement et habitat précaire

- Quelle politique foncière et quels dispositifs d'aides techniques et financières pour produire des logements à prix abordables et répondre aux demandes de logements sociaux de différentes catégories de population ?

Équipements et services publics

- Comment repenser l'offre non seulement en termes quantitatifs, mais surtout de qualité de service et d'accessibilité ?
 - Comment mieux articuler transport et équipement, formation et professionnalisation ?
- Comment favoriser une mutualisation, tant sur le plan géographique que sur celui des compétences recherchées ?
- Faut-il créer des internats en primaire dans certains archipels ?

Transition numérique

- Comment accélérer le déploiement d'un réseau internet à plus haut débit pour désenclaver les îles et améliorer la cohésion sociale/économique du Fenua ?

Mobilité sociale et professionnelle

- Comment favoriser la fluidité des parcours de vie, entre formation, emploi, expatriation et rapatriation ?

Aménagement territorial

- Comment mieux structurer et articuler le développement de l'habitat et des transports, la protection des espaces naturels, des espaces publics de référence et des zones à risques et la valorisation de ces espaces à des fins touristiques et récréatives ?

Urbanisme

- Comment refonder un projet urbain planifié, libérer du foncier « utile » pour le logement, les équipements, les activités, dans une perspective collective ?
- Faut-il créer une agence d'urbanisme polynésienne et avec quel mandat ?

Institutions

- Comment améliorer l'ingénierie technique et financière des communes pour leur permettre de mieux remplir leurs missions de développement local ?

ENVIRONNEMENT



Planification

- Comment inciter les communes à réaliser des PGA et PGEM et à les faire respecter ?

Législation

- Quelle(s) loi(s) cadre(s) adopter pour limiter les diverses pollutions et nuisances (air, eau, bruit, littoral) et quelles mesures crédibles prendre pour les faire appliquer ?

Gestion Eau potable, Assainissement et Déchets

- Comment permettre aux communes d'assumer leurs compétences en matière d'Eau potable, d'Assainissement et de Déchets (échéances du CGCT) ?

Érosion littorale

- Comment lutter plus durablement et naturellement contre l'érosion des littoraux ?

Prévention des risques naturels

- Comment améliorer la résilience des territoires situés en zones de risque naturel élevé et réduire les aléas à l'avenir ?

ÉCONOMIE



Économie bleue

- Comment favoriser un développement intégré et soutenable des différentes filières économiques maritimes polynésiennes ?
 - Comment renforcer l'efficacité du cluster maritime polynésien en matière de R&D ?

Économie numérique

- Comment et où développer un écosystème d'entreprises et de services numériques en Polynésie ?
- Comment essayer de faire revenir (ou retenir) les « jeunes cerveaux » + adapter la formation professionnelle à ce type de métiers ?

Économie touristique

- Comment rebondir et diversifier les filières entre grands projets majeurs et tourisme « vert & bleu » ?

Emploi /formation

- Quelle offre de formation pour aider les populations dans l'accès à l'emploi ou regard des filières économiques présentes ?
- Quelle utilisation possible de l'enseignement à distance (numérique) ?
 - Quels partenariats avec la métropole (ex : métiers de l'hôtellerie) ?

Développement

- Comment valoriser et donner de la visibilité aux secteurs émergents pour en faire de véritables leviers de développement ?
- Quelle stratégie adopter vis-à-vis des grands projets « exogènes » ?
 - Comment mieux accompagner et concrétiser les multiples initiatives économiques locales ?

Transition énergétique

- Comment accompagner cet enjeu clef en termes d'emploi, d'urbanisme et de maîtrise de la balance commerciale ?
- Quels types d'énergie renouvelable développer en priorité dans quelle île ?

DÉFIS

DÉVELOPPEMENT ET AMÉNAGEMENT

Faire prospérer l'économie bleue

- Investir de manière déterminée, constante et sélective dans la recherche et le développement des filières à plus forte valeur ajoutée et plus faible nocivité pour les milieux naturels marins.

Relancer l'emploi

- Diversifier les types d'activités et en adaptant la formation professionnelle aux filières économiques et métiers émergents.

Développer les infrastructures numériques

- Câbler tous les archipels en fibre optique pour accélérer l'accès à Internet, favoriser leur désenclavement et leur développement économique.

Financer les activités endogènes

- Augmenter le crédit vers les projets à faible niveau d'investissement permettant le maintien de la pluriactivité.

Diversifier l'économie touristique

- Élargir les services et prestations proposés tout en développant de nouvelles niches pour améliorer la résilience du secteur.

Renforcer l'architecture institutionnelle

- Mieux articuler les compétences et ressources de l'État, du Pays, des communes et des intercommunalités.

Réformer la fiscalité locale

- Donner plus de marges de manœuvre et d'autonomie aux communes et EPCI pour porter des projets de développement endogènes.

Renforcer les outils de planification

- Orienter les PGA vers l'aménagement et la programmation avec une intégration accrue des problématiques environnementales.

Bâtir une politique foncière publique durable

- Créer un établissement public foncier capable d'acquérir des terrains pour le compte du Pays et des communes pour réaliser des projets d'intérêt général (par négociation/ préemption ou par expropriation en cas de DUP)
- Renforcer l'intermodalité des transports aériens et maritimes et les infrastructures associées dans les îles les plus névralgiques.
- Mettre en œuvre un service public de transport permettant d'améliorer la continuité territoriale au sein de chaque archipel.

Développer le fret « de retour »

- Équiper les goélettes pour transporter les productions agronomiques, déchets recyclables ou terminaux au retour vers Tahiti.

Anticiper le changement climatique

- Préparer les stratégies, en lien avec les PPR, qui permettront d'améliorer la résilience des îles face à ses conséquences.

SOMMAIRE



1. Le scénario de référence, socle du projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du Pays

2. Diagnostic territorial, enjeux et défis, forces et faiblesses du FENUA

3. Le PADD du pays et sa déclinaison en schémas d'archipels

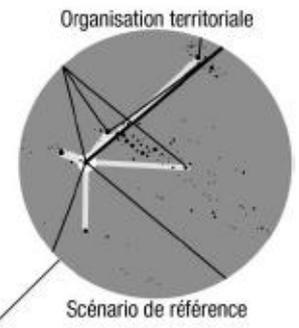
➤ Document d'orientations générales

➤ Schéma d'implantation des équipements d'intérêt territorial

➤ Trame verte et bleue



STRUCTURE ET PRESENTATION DU PADD



- Schémas directeurs**
- Déplacements interinsulaires
 - Aménagement numérique
 - Tourisme
 - Pêche hauturière
 - Plaisance Route des 36 mois etc.

- Insularité**
- Liaisons & désenclavement
 - Economie bleue
 - Gestion du littoral
 - Endémisme faune & flore

- Schémas directeurs**
- Organisation sanitaire
 - Tourisme
 - Energies renouvelables
 - Transports collectifs PRU (Tahiti) CVAP (Tahiti) CRSD (Tahiti) etc.

- Habitabilité**
- Urbanisme & logement
 - Activités économiques
 - Transports & déplacements
 - Voies, réseaux & énergies
 - Equipements & services publics
 - Services environnementaux
 - Culture & patrimoine
 - Foncier

- Vulnérabilité**
- Des populations & des biens aux risques naturels et/ou technologiques
 - Des milieux naturels riches en biodiversité aux pressions anthropiques

Organisation du PADD en trois thématiques

Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

Schémas d'archipels

Document d'orientations générales (DOG)

Trame verte et bleue

Schéma d'implantation des équipements et de localisation préférentielle ...

Outils de prévention, mitigation ou adaptation PPR, PGEM & AMP

Documents d'urbanisme et de programmation PGA & SD sectoriels





LES 3 THEMATIQUES DU PADD

1. Insularité

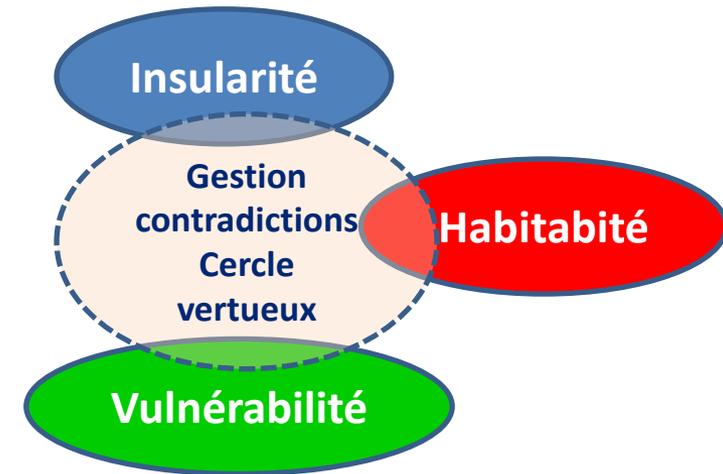
- A. Liaisons interinsulaires et désenclavement des îles
- B. « Economie bleue »
- C. Gestion du littoral
- D. Préservation de l'endémisme de la faune et de la flore

2. Habitabilité

- A. Urbanisme & logement
- B. Activités économiques (terrestres)
- C. Transports & déplacements (terrestres)
- D. Voiries, réseaux & production d'énergie
- E. Equipements & services publics
- F. Services publics environnementaux (ou SPIC)
- G. Culture, patrimoine & sport

3. Vulnérabilité

- A. Exposition aux risques naturels ou technologiques des populations et des biens
- B. Exposition des milieux naturels aux pressions humaines



LE PADD DU FENUA

2. DEVELOPPEMENT EQUILIBRE DES ARCHIPELS

Favoriser un **développement équilibré des archipels** fondé sur leurs spécificités, avec l'objectif d'**inverser les flux migratoires** : les archipels éloignés deviennent attractifs et les activités locales s'y développent autour de véritables capitales d'archipel.

- **Grands projets structurants** : aéroport de dégagement Rangiroa, Aéroport régional Marqueses, Filière Thon aux Marqueses, projets UNESCO, Industrie aquacole à Hao, Phosphates de Makatea, Village Tahitien, Route du Sud;
- **Liaisons aériennes et maritimes** renforcées entre pôles principaux et secondaires
- Développement équilibré des archipels pour que **chaque habitant puisse y réaliser l'essentiel de son parcours de vie**
- **Formation professionnelle déconcentrée** et adaptée aux spécificités de chaque archipel
- Poursuite du **désenclavement numérique**
- Renforcer les capitales d'archipel en **équipements publics**
- Proposer une **offre de logements** adaptée
- Vulnérabilité : **équilibres** à respecter entre **habitabilité, développement et préservation de l'environnement**

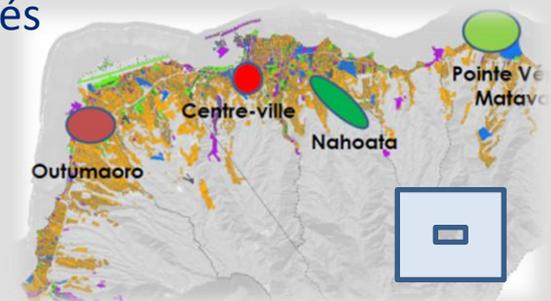


LE PADD DU FENUA

3. RESTRUCTURATION DE TAHITI ET DES ÎLES DU VENT

L'île de Tahiti et plus largement l'archipel des Iles-du-Vent est restructurée et son **attractivité est renforcée**

- **Rééquilibrage** opéré entre espaces urbanisés, activités économiques, lieux de culture et de loisir.
- Restructuration du **Centre ville de Papeete et du grand Papeete** (espaces publics, logements, PRU...etc.)
- Meilleure **desserte aérienne et maritime de Moorea**, en lien avec le **Village Tahitien**. Confortation de la fonction résidentielle et touristique de Moorea
- **Navettes maritimes** le long de l'agglomération de Papeete
- **Industrie et formation en réparation navale** autour du Port de Papeete
- **Transports en communs privilégiés**, TCSP dans l'agglomération de Papeete
- **Route du Sud** pour relier Papeete à Taravao et offrir des possibilités de créations de zones d'activités et de parcs de logements
- Création d'un **parc naturel au Sud de Tahiti**, en lien avec une activité économique tournée vers l'agriculture durable et le tourisme vert



II. LE PADD DU FENUA

1. INSULARITÉ

A. LIAISONS INTERINSULAIRES – DÉSENCLAVEMENT

- Améliorer la coordination des actions publiques entre l'Etat et le Pays

Transport aérien

- Développer l'ouverture mondiale avec l'accroissement touristique
- Aéroports internationaux dans les archipels :
 - Rangiroa : aéroport de dégagement
 - Nuku Hiva : aéroport moyens courriers en provenance d'Hawaï
- Fond de péréquation : continuité territoriale et équilibre des dessertes entre la compagnie Air Tahiti et sa prochaine concurrente

Transport maritime

- Péréquation tarifaire sur cargos mixtes : fret, passagers, croisières
- Baisse de la consommation de carburant par l'amélioration des modes de propulsion des navires



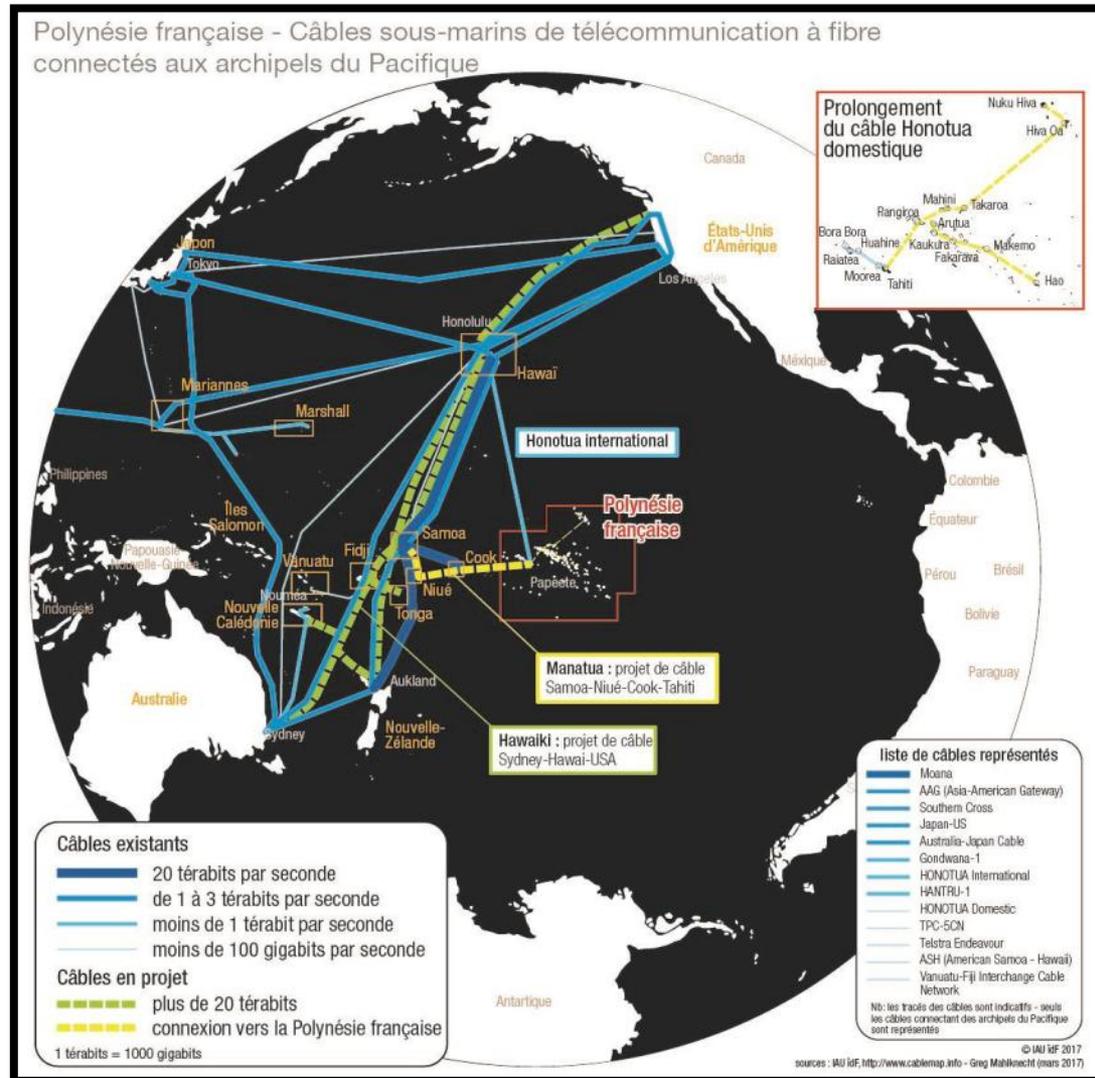
II. LE PADD DU FENUA

1. INSULARITÉ

A. LIAISONS INTERINSULAIRES DÉSENCLAVEMENT

Télécommunication
Services numériques

- Déploiement de la fibre optique pour une majorité des îles du territoire
- Redéploiement de la bande passante libérée sur les satellites au profit des autres îles
- Développement des services numériques : e-administration, télé-médecine, télé-enseignement
- Espaces publics numériques (EPN)



II. LE PADD DU FENUA

1. INSULARITÉ

B. ECONOMIE BLEUE

➤ Croisière et plaisance

- accueil des croisiéristes, construction d'un **terminal de croisière** à côté de l'actuelle gare maritime de Papeete & aménagements dans les îles
- mise en place d'ancrages écologiques → routes des 36 mois
- chantiers carénage & réparation navale
- Repérage et traitement des bateaux abandonnés ou épaves

➤ R&D maritime : renforcement des liaisons inter et intra-archipels

- mobiliser des financements publics et privés pour réaliser des démonstrateurs de **navires plus rapides et/ou économes en carburant**
- Participation de l'UPF à cette démarche



II. LE PADD DU FENUA

1. INSULARITÉ

B. ECONOMIE BLEUE

➤ **Pêche et aquaculture** : maintien de l'équilibre entre les différentes formes de pêche

- Développer la filière semi-hauturière (thon) avec une nouvelle base aux Marquises; définition dans certaines zones à enjeux d'**aires marines protégées ou gérées**
- Soutien de la pisciculture : **Zone biomarine de Faratea** à Tiarapu Est et projet de **ferme aquacole à Hao**
- Elevages durables > **contrôles sanitaires et dépollution régulière des lagons**. Les concessions aquacoles ne devront être autorisées ou renouvelées qu'à condition que leurs périmètres soient préalablement débarrassés de tous leurs déchets.



II. LE PADD DU FENUA

1. INSULARITÉ

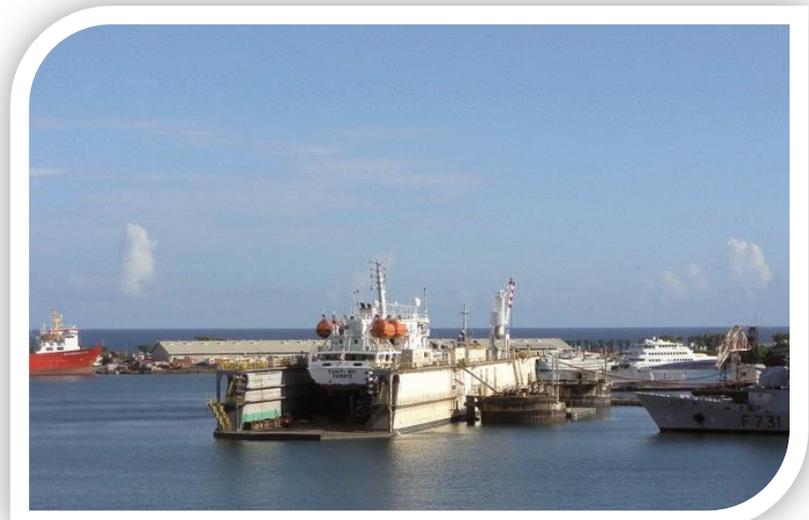
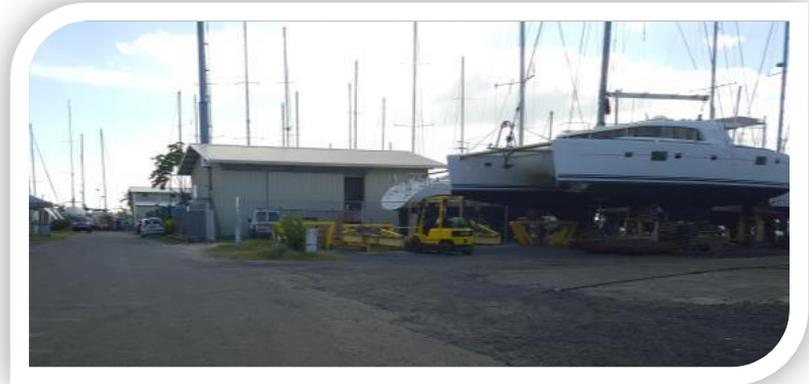
B. ECONOMIE BLEUE

➤ Réparation navale

- implantation et soutien de la filière par le Pays
- création d'une formation professionnelle

➤ Tourisme balnéaire

- réaménagement des sites hôteliers en friche et limiter la privatisation et l'artificialisation du littoral



II. LE PADD DU FENUA

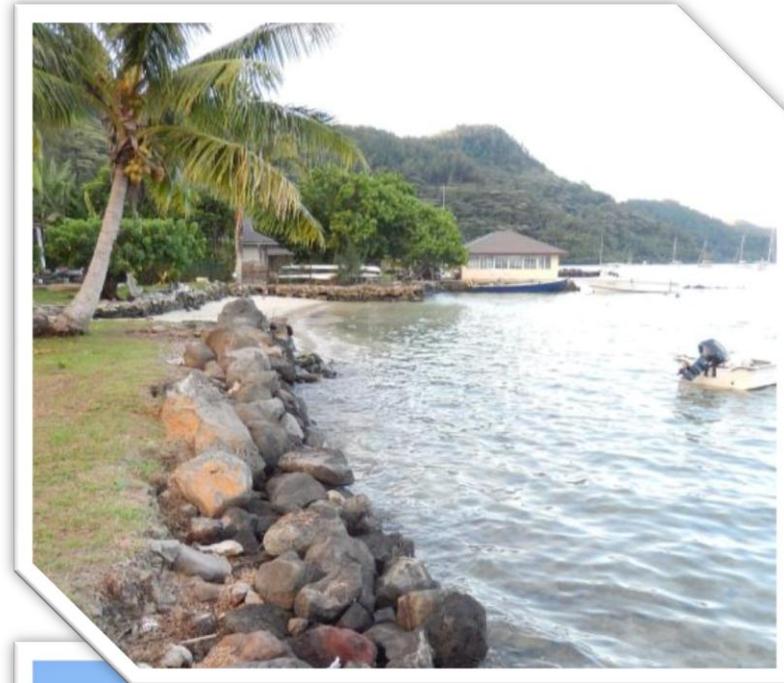
1. INSULARITÉ

C. GESTION DU LITTORAL

➤ Améliorer la résilience des rivages encore naturels et des plages :

- Eviter leur urbanisation et leur remblaiement, sauf utilité publique avérée et en l'absence d'alternative.
- Privilégier une **gestion souple du trait de côte** et des solutions de « **génie écologique** » intégrant les **processus hydro sédimentaires et biologiques naturels**
- Privilégier le **rechargement en sédiments et reprofilage des plages**

➤ Recourir aux solutions de génie écologique lorsqu'elles peuvent se substituer aux ouvrages de génie civil



II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

A. URBANISME & LOGEMENT

Structuration de centralités urbaines

- Structuration de **centralités urbaines** à la fois pour **focaliser en un même lieu** l'animation commerciale, culturelle, religieuse et sociale et favoriser ainsi les rencontres entre habitants et visiteurs.

Construction de logements et politique de l'habitat

- Besoin de 20 000 logements à 20 ans
- Vieillesse de la population > logements *matahiapo*
- Faciliter le processus de **viabilisation de parcelles** et d'obtention de fare MTR OPH en accession sociale à la propriété.
- Elaboration d'un **schéma directeur de l'Habitat** en coordination avec un Schéma directeur du Foncier
 - **programmation pluriannuelle** de l'offre en logements sociaux : fare OPH, lotissement social, location-vente de terrains viabilisés, résidence permanente ou temporaire, etc.
 - Solutions techniques valorisant les **ressources naturelles renouvelables** du Fenua dans la construction d'habitats



crédit photo: guide Fare, créaprint

II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

B. ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES (TERRESTRES)

Industrie

- Production d'**agrégats** et de **phosphate** de haute qualité à **Makatea**
- Industrialisation de la **construction de fare en bois** et **traitement du pinus** directement dans les archipels productrices
- Dans une logique d'aménagement du territoire, pour donner une meilleure place aux archipels producteurs de pinus dans cette filière, le SAGE recommande un traitement partiel in situ de leurs ressources ligneuses.



II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

B. ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES (TERRESTRES)

➤ Agriculture & sylviculture :

- poursuivre la **régénération de la cocoteraie** polynésienne
- mieux **valoriser le coprah**,
- soutenir par exemple la **production d'huile vierge de coco** dans de **petites huileries**, associée à celle de **tourteau pour l'élevage porcin**, ainsi que la réutilisation du **bois de cocotier en menuiserie**.



II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

B. ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES (TERRESTRES)

Agriculture & sylviculture

➤ **Valorisation des activités nécessaires au maintien des populations et à l'entretien des paysages ruraux, diminution de leur empreinte écologique :**

- **Compenser les pertes foncières engendrées par l'urbanisation** (en particulier dans l'archipel de la Société), ou agrandir les surfaces exploitables lorsque les conditions foncières et topographiques s'y prêtent, par le **désenclavement routier** et le **défrichage de nouveaux sites** de culture ou de pâturage.
- Faire évoluer les pratiques culturales en **diminuant la part des pesticides et engrais chimiques**, au profit des **intrants organiques**, augmenter les **productions locales biosourcées labellisables** et commercialisables dans le cadre de contrats passés avec les distributeurs.
- **Promouvoir la transformation et le conditionnement des fruits, légumes, produits laitiers et l'abattage du bétail**, dans **des petites unités coopératives**, près des sites de production.
- Développer les **cultures florales, médicinales...etc. « de niche »** à haute valeur.
- Développer **l'irrigation pour les cultures vivrières** telles que le tarot ou pour fertiliser les versants arides des îles.

II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

B. ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES (TERRESTRES)

➤ Tourisme et hôtellerie :

- Relance de **projets hôteliers** en privilégiant le **réaménagement de friches** évitant de privatiser ou d'artificialiser plus encore le littoral des îles.
- Le « **Village Tahitien** », clé de voûte du développement du secteur hôtelier dans les 5 archipels
- Réalisation de **nouveaux produits hôteliers** : **diversification de l'offre** et adaptation à de **nouvelles clientèles** et **divers profils** : **écolodges** dans les vallées montagneuses pour randonneurs et amateurs de **tourisme de nature** (par exemple à la Presqu'île de Tahiti, aux Marquises, Tuamotu), etc.



➤ Economie et services numériques :

- Accompagner l'essor des **services publics et privés en ligne**, renforcer l'équipement du Fenua en **datacenters**, en particulier dans l'archipel des Îles du Vent qui s'y prête le mieux en termes de position au sein du réseau Internet polynésien et d'autosuffisance en énergie



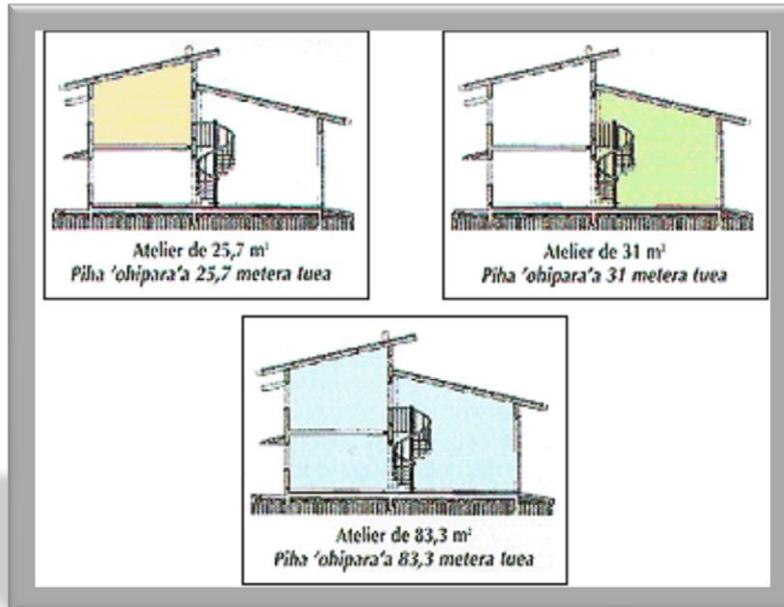
II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

B. ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES (TERRESTRES)

➤ Artisanat et TPE:

- **Entretien et promouvoir le développement des arts authentiquement polynésiens** : arts protégés par des **appellations d'origine contrôlée (AOC)** délivrées par l'Etat ou le Pays.



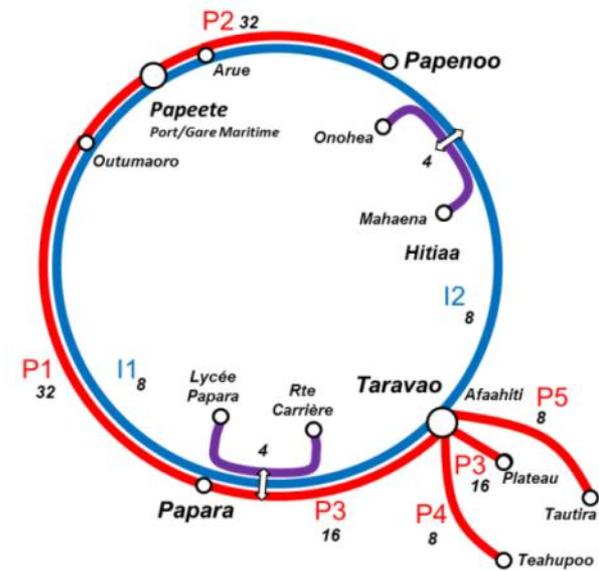
- Favoriser le **développement de TPE** et la **création d'emplois**, premier des objectifs exprimés par les maires : réalisation «**d'ateliers-relais**» en mobilisant des financements issus du CPEP.

II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

C. TRANSPORTS ET DÉPLACEMENTS(TERRESTRES)

- Perspective de développement durable des transports terrestres : mise en œuvre **volontariste des orientations du SDTCDDT** et **développement complémentaire et intermodal** de solutions de **transport en commun maritime efficaces**.



VOIRIES, RÉSEAUX, PRODUCTION D'ÉNERGIE :

Réseaux routiers

- Réalisation d'un **Schéma directeur des voiries publiques** : programmation des **nouveaux aménagements routiers** à réaliser (routes traversières, **chemins d'accès** aux périmètres agricoles, **lotissements** résidentiels ou **équipements** hydroélectriques, véloroutes, etc.) et les sections du réseau existant à dévier, élargir, réparer ou à paysager.



II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

➤ PRODUCTION ÉLECTRIQUE



- Pour diminuer la facture pétrolière et les émissions de gaz à effet de serre du Fenua, le SAGE recommande de tendre progressivement vers un objectif **de 50% d'énergie renouvelable** dans son **mix énergétique** à l'horizon 2040.
- L'Etat, le Pays, les communes et les concessionnaires électriques doivent soutenir de manière très volontariste les propositions inscrites au **schéma directeur des EnR**.
- Par ailleurs, le SAGE préconise de diminuer la consommation de carburant dans le parc automobile par des mesures de régulation du trafic, d'**encouragement à la pratique des modes de déplacement actifs** et le soutien à l'achat de **véhicules faiblement consommateurs**.

II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

E. EQUIPEMENTS ET ACCÈS AUX SERVICES PUBLICS

- Sécurisation des équipements publics au regard des risques naturels (cyclones, montée des eaux).
- En complément du déploiement des infrastructures de télécommunication, le SAGE préconise la **mise en place d'EPN dans les centralités urbaines**, dotés d'ordinateurs, d'une connexion Internet à haut débit et bénéficiant de l'accompagnement d'un animateur/formateur.



II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

F. SERVICES PUBLICS ENVIRONNEMENTAUX (OU SPIC)

- Essentiellement une problématique communale < CGCT :
 - ✓ mener une **réforme** du financement et des normes applicables au SPIC,
 - ✓ augmenter les **dotations de l'Etat et du Pays**, en donnant, en particulier aux **petites communes**, un « **droit d'expérimentation** » en matière de **solutions techniques**
 - ✓ protéger les maires contre d'éventuelles conséquences pénales.

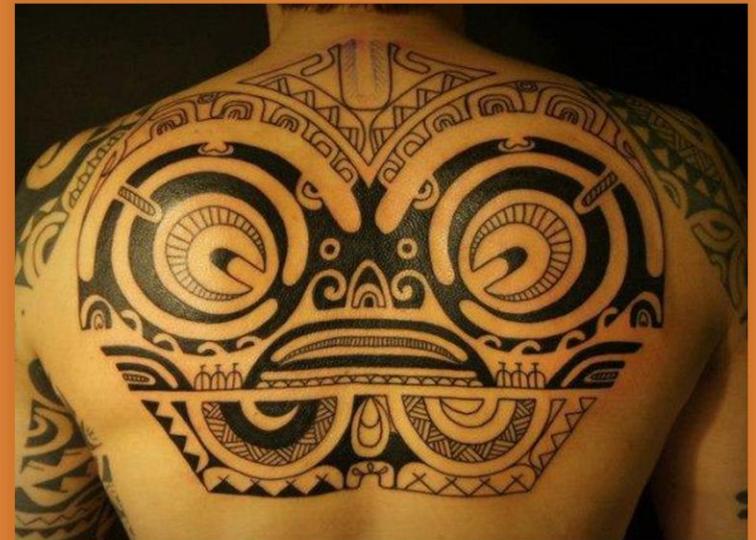


II. LE PADD DU FENUA

2. HABITABILITE

G. CULTURE, PATRIMOINE ET SPORT

- soutenir les évènements culturels et sportifs dans le Fenua
- politique de promotion active de ces deux domaines auprès des publics scolaires
- réalisation d'un musée « en réseau », avec un siège consacré au patrimoine commun de la Polynésie à Tahiti et des « filiales » ou centres d'interprétation dans chaque archipel, dédiées aux patrimoines culturels particuliers des îles.



II. LE PADD DU FENUA

3. VULNERABILITE



A. EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES

Précautions contre les risques naturels

- le SAGE propose des **principes d'aménagement** du Pays et de protection de son environnement exceptionnel en le préparant aux **impacts du changement climatique** afin de **réduire sa vulnérabilité** et d'**augmenter sa résilience face aux catastrophes naturelles**. A cet égard, le Fenua va devoir se préparer dès à présent aux impacts très probables de la **montée du niveau de l'océan** et pas seulement sur certains atolls ou motus : accentuation de l'érosion côtière, submersion marine, etc.
- Le SAGE prend acte de cette perspective extrêmement préoccupante et recommande d'éviter les aménagements à usage d'habitation en bordure du littoral et de privilégier **l'implantation d'espaces urbanisables dans des zones exemptes de risque naturel**.
- **Les communes élaborent et approuvent un PPRn et mettent leur PGA en conformité avec les règles prudentielles préconisées dans les 5 ans suivant la mise en application du SAGE.**

II. LE PADD DU FENUA

3. VULNERABILITE

A. EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES

Précautions contre les risques technologiques

- S'il paraît difficile, voire impossible, de délocaliser le stockage des hydrocarbures en dehors du Grand Papeete, il conviendra d'étudier la faisabilité technique et économique d'une reconstruction des cuves de stockage de gaz naturel (les plus dangereuses car les plus explosives) dans un site moins peuplé, mais cependant accessible (de préférence via un gazoduc enterré).



II. LE PADD DU FENUA

3. VULNERABILITE

A. EXPOSITION DES MILIEUX NATURELS AUX PRESSIONS HUMAINES

Pressions anthropiques sur les lagons et «
Trame bleue »

- Là où les conflits d'usage sont les plus forts et où les ressources marines ont le plus de mal à se renouveler, le SAGE recommande l'élaboration et la mise en œuvre de PGEM et/ou AMP/G et surtout la mise en service par le Pays et les communes concernées d'une « police maritime ».



II. LE PADD DU FENUA

3. VULNERABILITE

A. EXPOSITION DES MILIEUX NATURELS AUX PRESSIONS HUMAINES

Pressions anthropiques sur les montagnes

et « Trame verte »



➤ Sous réserve d'études complémentaires pour confirmer le zonage des priorités de conservation réalisé par la DIREN, le SAGE recommande que les PGA classent :

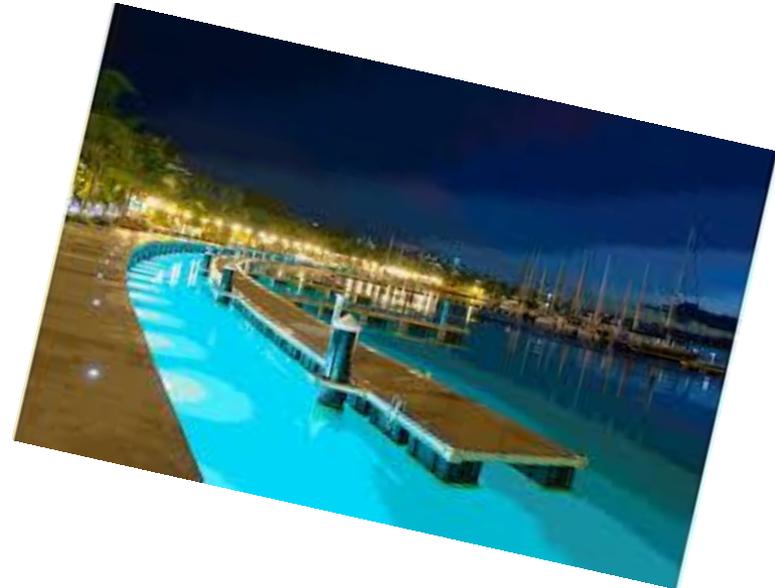
- en **espaces à protéger** strictement les zones désignées comme « prioritaires »
- en **espaces à préserver/gérer** les zones classées en « priorité haute »



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES DU VENT

Archipel le plus peuplé (207 000 habitants, 75% de la population), le plus concentré, principal moteur du développement économique de la Polynésie

- ✓ L'archipel des Iles-du-Vent est restructurée et son attractivité est renforcée, grâce à un rééquilibrage opéré entre espaces urbanisés, activités économiques, lieux de culture et de loisir.
- ✓ La préservation de l'environnement, la lutte contre les pollutions, la transition énergétique, les déplacements, font l'objet de politiques innovantes et résolument tournées vers l'avenir.



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES DU VENT

- **Rééquilibrage du développement** entre le **centre** et la **périphérie** :
 - **Déconcentration de la formation professionnelle** dans les autres archipels et concentration sur **vocations émergentes ou nouvelles** (services, numériques, réparation navale, R&D maritime, ...)
 - Nouvelles activités stimulées par **équipements spécifiques** et **politiques fiscales incitatives**

- Confortement du **tourisme balnéaire** (village Tahitien), de **l'enseignement supérieur**, de **l'agriculture biologique** et de **l'écotourisme** (formations et aménagements).
 - Presqu'île Taiarapu : Structure de gestion et de projet intercommunale soutenue par le Pays de type **parc naturel régional**
 - Taravao : pôle de services et d'habitat de la Presqu'île, aménagement centre-ville

- **Restructuration de l'agglomération de Papeete** : action conjointe sur son cœur, ses espaces publics, relocalisation de certains lycées, aménagement de ses centralités secondaires et restructuration de ses quartiers « spontanés » ou sous-équipés.
 - **Réaménagement du centre** de Papeete : zone piétonne, front de mer, **projet urbain intégré** avec accent sur la qualité des espaces publics, revitalisation commerciale, pacification et organisation du stationnement automobile.

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES DU VENT

- **+ 15 000 personnes en 2040 (+12 000 logements)** : réparties dans des secteurs urbains équipés en VRD, proches des pôles de transports ainsi que dans le parc de logements vacants réhabilités et remis sur le marché
 - Construction de logements OPH, auto-construction fare MTR
 - Petits immeubles collectifs dispersés dans le tissu urbain
- **Modernisation de l'aéroport** de Faa'a et du port de Papeete, sécurisation contre les aléas climatiques et technologiques.
- Amélioration de la **mobilité dans l'archipel** :
 - Déplacements plus fiables, courts, sobres en carburants => plus économiques et écologiques
 - Modes de transports « actifs » (marche et vélo pour les trajets de proximité) transports en commun (bus, ferries et bateaux-bus pour les trajets plus longs)
 - Covoiturage
- Couverture **en téléphonie mobile** 4G, prochainement 5G
 - Développement d'entreprises de l'économie numérique encouragé
 - politiques fiscales attractives
 - Construction de « datacenters » et d'un bâtiment « totem » permettant le regroupement sous un même toit des grands acteurs de cette filière.
 - Campus d'entreprise aménagé à Moorea pour accueillir un centre de recherche-développement d'une grande entreprise de la net-économie.

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES-SOUS-LE-VENT

Deuxième archipel le plus peuplé avec 35 000 habitants, soit 12,5% de la population

- Haut-lieu du **tourisme balnéaire de standing**, de la **croisière** et **plaisance** dans le Pacifique Sud : **vocation confirmée** en accord avec la **stratégie de développement de la communauté de communes Hava'i**
 - **Accueil du ¼ de la croissance démographique anticipée par le SAGE (+ 7 500 Hab)** essentiellement à **Raiatea**, île la + grande et la mieux équipée
- **Uturoa : second pôle de développement urbain du Fenua & capitale des ISLV :**
 - **Améliorations des équipements et renforcement des liaisons avec Papeete**
 - **Renforcement des services de santé : SMUR, maternité, hôpital**
 - **EVASAN ISLV par hélicoptère médicalisé**
 - **Section professionnelle au lycée des ISLV et cité scolaire de Bora : BTS et Bac Pro** métiers de la plaisance, hôtellerie, tourisme, correspondants aux secteurs des entreprises locales.



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES-SOUS-LE-VENT

- **Adaptation quantitative et qualitative du parc de logements (+ 3 750 logements)**
 - Répondre aux besoins des **jeunes ménages** et aux **résidents temporaires**
 - **Programmation pluriannuelle** des besoins en fare OPH et élaboration des **schémas directeurs de l'habitat** et du **foncier**
 - **Infrastructures et logements**, neufs ou réhabilités : **résilients** face aux risques naturels



- **Développement de l'économie bleue** dans les secteurs les plus porteurs : **plaisance, aquaculture, sports nautiques, plongée sous-marine**
 - Aménagement et mise aux normes environnementales de **marinas**
 - Installation dans les baies abritées de **mouillages écologiques, pontons flottants** et **fare sanitaires**



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES ILES-SOUS-LE-VENT

Protection et valorisation des patrimoines naturels et humains

- Ouverture du **tourisme vers le patrimoine et la culture polynésienne** ancestrale :
 - **Centre d'interprétation** et mise en valeur du **site sacré de Taputapuatea (UNESCO)**
 - Création de **circuits de découverte des autres marae** de l'archipel
- **Croissance raisonnable** et mise à niveau des **services environnementaux** :
 - CET intercommunal, unité de compostage des déchets verts et de méthanisation à Raiatea, réhabilitation des décharges sauvages, agriculture biologique,
 - Réduction des rejets de sédiments terrestres, polluants chimiques et eaux usées dans les lagons,
 - Protection stricte des littoraux et des montagnes abritant des espèces endémiques.



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES TUAMOTU GAMBIER

3^{ème} archipel le plus peuplé (17 000 habitants), le plus dispersé, stagnation de la population

- ✓ Répondre à cette dispersion en favorisant les économies locales
- ✓ Organiser des polarités pour permettre un développement plus soutenu
- ✓ Diminuer la vulnérabilité des populations et des littoraux

➤ 3 grands projets de développement :

- **Relance de l'exploitation du phosphate de haute qualité de Makatea** dans le cadre d'un projet minier, produisant également des granulats de calcaire
- **Aéroport de dégagement à Rangiroa**
- **Elevage de poissons de lagon de luxe à Hao**, dans le cadre d'une grande ferme aquacole produisant pour le marché chinois.

➤ 2 « polarités » proposées : **Rangiroa**, pour le groupe de l'ouest et **Hao**, pour les groupes du centre, de l'est et les Gambier.

- Rotations maritimes et aériennes renforcées
- Accueil de la majeure partie de la croissance urbaine prévue à l'horizon 2040
- Equipements structurants : aéroports avec piste permettant l'atterrissage des avions long-courriers, lycée professionnel de la mer, collèges, dispensaires, équipements culturels, etc.
- Mise en service d'une ligne aérienne intra-archipélagique

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES TUAMOTU GAMBIER

- **Désenclavement numérique** d'une quinzaine d'atolls des groupes ouest centre, raccordement direct au réseau internet à haut-débit => télémédecine , télé-enseignement...
- Développement de l'**économie bleue** :
 - **Pêche, perliculture, tourisme balnéaire** : leviers essentiels
 - **Plaisance , croisière** : croissance raisonnable, aménagements simples
 - **Agriculture** : régénération cocoteraie et diversification des cultures
- Accroissement de l'**autonomie en électricité** et importation d'hydrocarbures
 - **Centrales hybrides, solaire photovoltaïque et éolien** puis **hydrolien**.
 - Encouragement à la substitution du gasoil par des **biocarburants localement produits**
- Adaptation de la gestion de la **ressource en eau** par système de récupération. Expérimentation de **solutions de traitement local** pour la gestion des déchets.
- **Vulnérabilité** des atolls face aux **risques de submersion marine** et à la **montée du niveau de la mer** :
 - Plan de **relogement** > lotissements...etc.
 - Innovation, R&D pour concevoir un « **habitat résilient** »

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES AUSTRALES

- ✓ Archipel le moins peuplé (7 000 habitants, 2,5% de la population), éclaté linéairement (pas de centralité géographique), insularité très prononcée très forte identité traditionnelle
- ✓ En projection, c'est l'archipel qui progresse le moins en terme d'augmentation de la population : +1 500 habitants à 20 ans
- ✓ Renforcement et valorisation de l'identité singulière de l'archipel : développement local rural, accent sur la qualité des productions et des paysages, valorisation de l'histoire et des traditions (tourisme vert)
- ✓ Nécessité de renforcer les liens entre les îles et avec Tahiti : liaisons intra-insulaires, projets collectifs, intercommunalités, relations à l'extérieur (connexion internet, Espaces publics numériques...etc.)



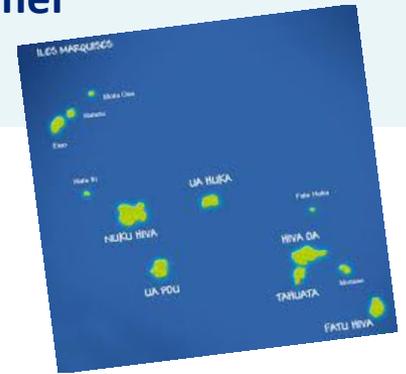
LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES MARQUISES

Archipel excentré, regroupant un peu plus de 9 000 habitants, soit 3,3% de la population du Fenua.

Croissance démographique la plus faible (0,9%) depuis 2012. Contraste important de développement entre Nuku Hiva et Hiva Oa qui regroupent +60% de la population et les autres îles.

Deux singularités à signaler en terme d'aménagement :

- Tradition de respect des 50 pas géométriques (du Roy) en bord de mer
- Pas de risque cyclonique



Grands projets structurants mis en avant :

1. Aéroport régional à Nuku Hiva
2. Classement au Patrimoine Mondial de l'UNESCO
3. Développement de la pêche thonière



LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES MARQUISES

- **Nouvelle trajectoire de développement, dynamique collective (CODIM), projet territorial ambitieux (PDEM).**
 - **Accompagnement du SAGE à cette dynamique pour la réussite du projet**
 - **Développement endogène**, plus ouvert sur l'extérieur et moins articulé avec Tahiti dans une relation de moindre dépendance pour ses services mais en efficace coopération.
 - Archipel **uni**, création d'**emploi** et de **valeur ajoutée**, **inversion des flux** démographiques.
- **Désenclavement de l'archipel avec l'arrivée de la connexion haut-débit**
 - ouverture au **monde** et **rayonnement culturel**, nouvelles possibilités pour **les activités économiques**, la **vie éducative, sociale** et **culturelle**
- **Création des conditions de l'ouverture aérienne et maritime**
 - Aménagement de l'**aéroport** régional de NUKU A TAHA : renforcement de l'attractivité touristique, exportation des produits à haute valeur ajoutée.
 - Aménagement des **ports** et développement des **filières pêche**, tourisme, croisière et plaisance.
- **Taiohae comme capitale d'archipel** avec des équipements sanitaires et portuaires performants. **Atuona** en relai du Sud.
- Amélioration des transports interinsulaire, navettes maritimes, liaisons aériennes internes
→ **diffusion du développement économique dans chaque île.**

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES MARQUISES

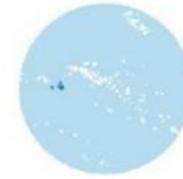
- **Accent sur la valeur ajoutée locale, labels et transformations in situ, dans tous les secteurs économiques** (*tourisme, artisanat, agriculture, sylviculture, élevage, ...*)
- **Préservation et valorisation des patrimoines naturels et culturels est essentielle**
 - **Maîtrise des impacts de la croissance : aménagements optimisés des points d'entrée touristiques, hôtellerie à faible impact paysager et environnemental, gestion des flux** dans les villages et sur les routes et sentiers.
 - Action avec le Pays pour mettre en place des solutions économiquement réalistes de **distribution d'eau potable de meilleure qualité** et de **gestion des déchets**.
 - Diminution de la dépendance aux hydrocarbures par la **production d'énergies renouvelables**.
- Besoins en **habitat et foncier** économique : couverts par une politique de mobilisation foncière partagée entre le Pays et les communes.
 - **Renforcement des centralités existantes** autour de bourgs et désenclavement des terres.
 - **L'usage des terres domaniales établi dans un schéma directeur**, intégrant les problématiques de développement économique, d'agriculture et d'élevage, d'habitat et d'équipements.

LE SCHEMA D'ARCHIPEL DES MARQUISES

- **Accent sur la valeur ajoutée locale, labels et transformations in situ, dans tous les secteurs économiques** (*tourisme, artisanat, agriculture, sylviculture, élevage, ...*)
- **Préservation et valorisation des patrimoines naturels et culturels est essentielle**
 - **Maîtrise des impacts de la croissance : aménagements optimisés** des points d'entrée touristiques, **hôtellerie à faible impact paysager et environnemental, gestion des flux** dans les villages et sur les **routes et sentiers**.
 - Action avec le Pays pour mettre en place des solutions économiquement réalistes de **distribution d'eau potable de meilleure qualité** et de **gestion des déchets**.
 - Diminution de la dépendance aux hydrocarbures par la **production d'énergies renouvelables**.
- Besoins en **habitat et foncier** économique : couverts par une politique de mobilisation foncière partagée entre le Pays et les communes.
 - **Renforcement des centralités existantes** autour de bourgs et désenclavement des terres.
 - **L'usage des terres domaniales établi dans un schéma directeur**, intégrant les problématiques de développement économique, d'agriculture et d'élevage, d'habitat et d'équipements.

EXEMPLE DE SCHEMA D'IMPLANTATION DES EQUIPEMENTS

SCHEMA D'ARCHIPEL DES ÎLES DU VENT



TRAME VERTE ET BLEUE

**PRESERVER LES ESPECES ET LES FONCTIONNALITES DES ECOSYSTEMES
FIXER LES PERIMETRES A SANTUARISER ET A PRESERVER**

**TRAME VERTE : ESPACES NATURELS
VEGETALISES**

Protection de la faune, de la flore, et des paysages naturels des montagnes des îles hautes et/ou des motus coralliens,

TRAME BLEUE : TRAME AQUATIQUE

Préservation des milieux lagunaires et océaniques

Rivières, zones humides et littoraux = espaces verts et bleus, d'interface et d'échange, importants pour le maintien de la biodiversité des écosystèmes terrestres et marins.



EXEMPLE DE TRAME VERTE ET BLEUE



TRAME VERTE ET BLEUE
DES ÎLES MARQUISES



NUKU HIVA



SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL DE LA POLYNÉSIE FRANÇAISE



MAURUURU
WAKUBU