SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

ÎLES MARQUISES
FENUA ENATA

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT RECOMMANDÉS

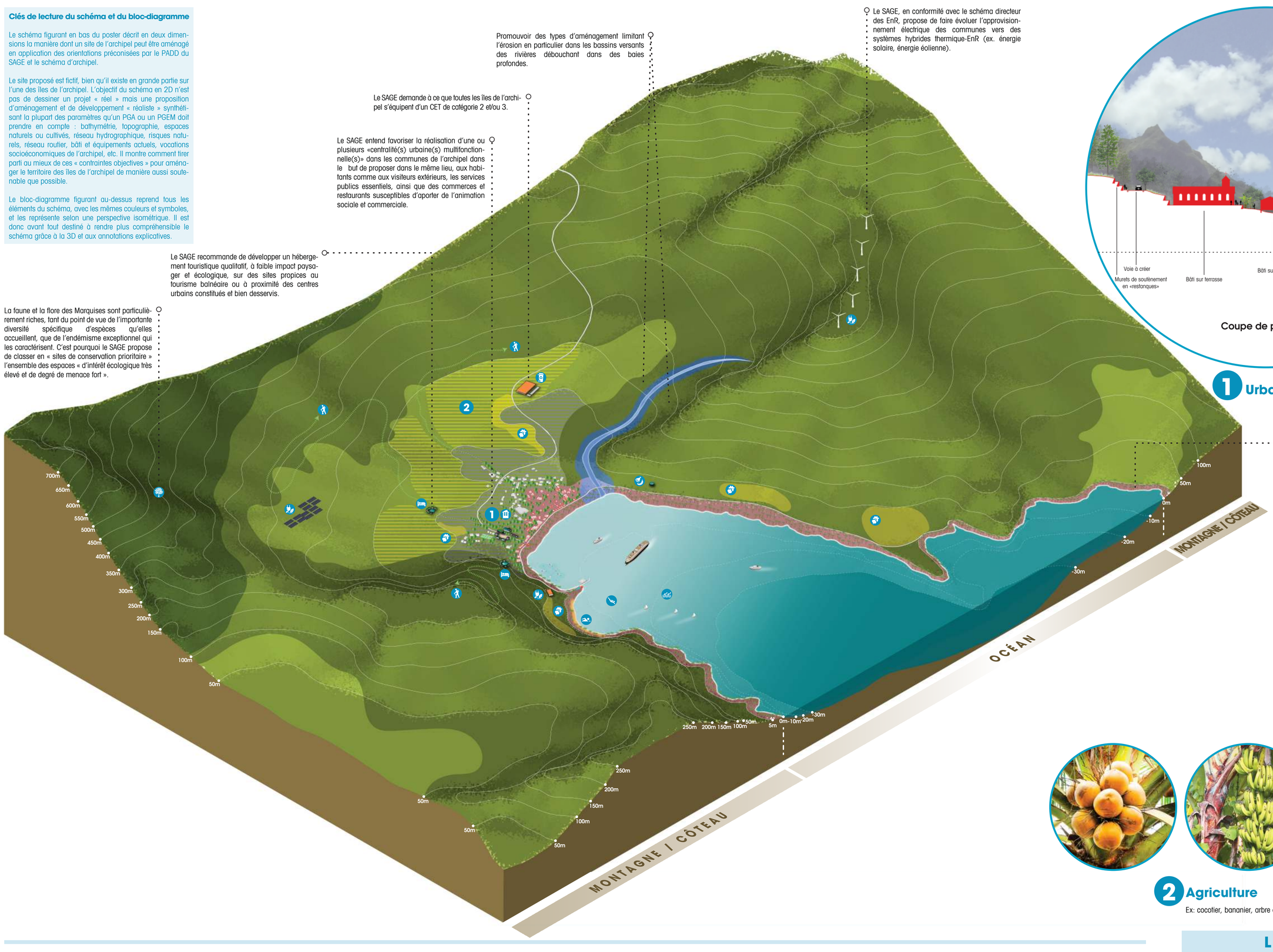
SIMULATIONS EN 2D (SCHÉMA DE PRINCIPE) ET 3D («BLOC-DIAGRAMME») D'UNE SITUATION TYPIQUE

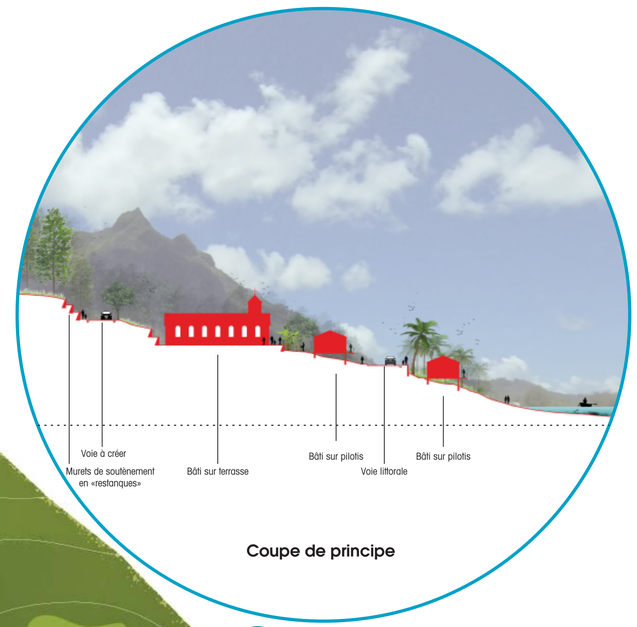
Clés de lecture du schéma et du bloc-diagramme

Le schéma figurant en bas du poster décrit en deux dimensions la manière dont un site de l'archipel peut être aménagé en application des orientations préconisées par le PADD du SAGE et le schéma d'archipel.

Le site proposé est fictif, bien qu'il existe en grande partie sur l'une des îles de l'archipel. L'objectif du schéma en 2D n'est pas de dessiner un projet « réel » mais une proposition d'aménagement et de développement « réaliste » synthétisant la plupart des paramètres qu'un PGA ou un PGEM doit prendre en compte : bathymétrie, topographie, espaces naturels ou cultivés, réseau hydrographique, risques naturels, réseau routier, bâti et équipements actuels, vocations socioéconomiques de l'archipel, etc. Il montre comment tirer parti au mieux de ces « contraintes objectives » pour aménager le territoire des îles de l'archipel de manière aussi soutenable que possible.

Le bloc-diagramme figurant au-dessus reprend tous les éléments du schéma, avec les mêmes couleurs et symboles, et les représente selon une perspective isométrique. Il est donc avant tout destiné à rendre plus compréhensible le schéma grâce à la 3D et aux annotations explicatives.





Coupe de principe

1 Urbanisation près du littoral

2 Agriculture

Ex: cocotier, bananier, arbre à pain

LÉGENDE

BLOC-DIAGRAMME

- Centralité urbaine (dans un rayon de 250m)
- Zone hôtelière
- Plage publique
- Baignade
- Va'a
- Plongée sous-marine
- Randonnée pédestre
- Espace naturel à conserver
- Production d'énergie renouvelable
- Agriculture productive raisonnée
- Production agroalimentaire
- Collete et recyclage des déchets

SCHÉMA DE PRINCIPE

ENTITÉS EXISTANTES — EXTENSION POSSIBLE

- Espace naturel
- Rivière
- Bathymétrie
- 50m Courbe de niveau
- Ligne de crête
- Espace cultivé
- Espace urbain
- Bâti indifférencié
- Voie principale
- Voie secondaire

ZONES ET BÂTI SOUMIS À RISQUE MOYEN À FORT OU FORT

- De submersion marine
- De glissement de terrain
- D'inondation
- Bâti soumis à risque

AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS PADD

IMMOBILIER & ÉQUIPEMENTS

- Équipement public
- Commerce / entreprise
- Équipement de production d'energie
- Équipement de service public environnemental
- Équipement de transport maritime
- Équipement de tourisme balnéaire / vert

AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

- Végétation littorale
- Végétation haute (ombrage rues)
- Sentier d'accès à la mer public
- Chemin de randonnée balisé et équipé (panneaux, fontaines, bélvédères, etc.)

1:7 500 SUR A0 / 1cm papier = 75m réalité

0 50m 100m 200m 300m 400m 500m

IAU Institut d'aménagement et d'urbanisme Ile-de-France · egis · EY Building a better working world · PIPU Pae Tai - Pae Uta · SAGE Polynésie française